

JEGYZŐKÖNYV NYÍLT ÜLÉSRŐL

Készült: Bélmegyer Község Önkormányzatának 2018. március 13. napján megtartott, soron kívüli Képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 5643 Bélmegyer Petőfi u. 2. tanácskozóterem

Jelen vannak: Kovács János polgármester,
Dán Márton képviselő
Kecskeméti Istvánné képviselő,
Kovács Margit képviselő,
Barna Péter képviselő,
Nagyné Mikó Magdolna képviselő,

Igazoltan távol: Papp János képviselő

Igazolatlanul távol: -----

Jelen van továbbá: Hegedüs László jegyző
Varga Sándor HVB elnöke
Borbély Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Kovács János polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülésen résztvevőket. Külön köszönti Varga Sándort a helyi választási bizottság (HVB) Elnökét. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 fő képviselő jelen van.
Az ülést megnyitja.

Az ülés jegyzőkönyv vezetőjének javasolja megbízni Borbély Lászlónét, az önkormányzati hivatal köztisztviselőjét, kéri a képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatról szavazzon.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot egyhangúan, 4 igen szavazattal elfogadja.

Kovács János polgármester javasolja, a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását:

- 1.) **Megüresedett önkormányzati képviselői mandátum betöltése.**
A Helyi Választási Bizottság tájékoztatója. (megbízólevél átadása, képviselői Eskütétel)
Előadó: Varga Sándor HVB elnöke
- 2.) **Bélmegyer Község hatályos rendezési terv módosítása tekintetében Képviselő-testületi állásfoglalás**
Előadó: Kovács János polgármester
- 3.) **Bejelentések**

Kovács János polgármester megkérdezte van-e más javaslat?
Más napirendi pont javaslat nem volt a képviselők részéről.

Kovács János polgármester felkéri, a jelenlévő képviselőket, kézfeltartással szavazzanak a napirendről.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúan, 4 igen szavazattal elfogadja.

1./Napirend tárgya: Megüresedett önkormányzati képviselői mandátum betöltése.

**A Helyi Választási Bizottság tájékoztatója.
(megbízólevél átadása, képviselői eskütétel)**

Előadó: Varga Sándor HVB elnöke

Kovács János polgármester: Felkéri Varga Sándort, a Helyi Választási Bizottság Elnökét, hogy tartsa meg tájékoztatóját.

Varga Sándor HVB elnök: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Hölgyek és Urak! Tisztelt megjelentek! A mai napon a választási bizottság nevében a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben meghatározott feladatomban fogok eleget tenni azzal, hogy a lemondás miatt megüresedett önkormányzati képviselő helyre új képviselő megbízására kerül sor.

A helyi önkormányzati képviselő választás során 2014. évben Bélmegyer településen – a lakosságszám alapján – 6 fő képviselői helyre összesen 23 fő képviselő-jelölt lett nyilvántartásba véve, majd került fel a szavazólapra.

A választás napján 876 főből megjelent 600 fő, a képviselői választáson leadott érvényes szavazólapok száma 582 db., az érvénytelen szavazólapok száma 18 db. volt. Az egyéni képviselői listán mind a 23 fő önkormányzati képviselő-jelölt kapott érvényes szavazatokat.

A választópolgárok a helyi képviselő-testület tagjait, vagyis a képviselőket a hatályos jogszabály alapján egyéni listás rendszerben választották meg. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi 50. törvény alapján. A törvény kimondja mi a teendő, ha egy képviselői hely időközben megüresedik (21. § (1) bekezdése):

„2. A kiesett képviselő mandátumának betöltése

21. § (1) Ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép.”

A megválasztott sorrendben a következő legtöbb érvényes szavazatot kapott képviselő előzetesen levélben lett felkérve arra, hogy írásban nyilatkozzon vállalja-e a képviselői tisztséget vagy nem.

A beérkezett írásbeli nyilatkozat alapján megállapításra került, hogy a sorban következő képviselő vállalta a tisztséget.

Dán Márton képviselő megérkezett, így a továbbiakban a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a Képviselő-testület határozatképes.

A helyi választási bizottság megállapította, hogy a választáson kialakult végleges egyéni listás képviselői sorrend, és a beérkezett képviselő-jelölti nyilatkozat alapján a soron következő legtöbb érvényes szavazatot kapott képviselő: Nagyné Mikó Magdolna (FIDESZ-KDNP), összesen 149 db érvényes szavazattal.

Felkéri Nagyné Mikó Magdolna megválasztott képviselőt, hogy vegye át a helyi választási bizottságtól a helyi önkormányzati képviselői megbízólevelet.

(Megbízólevél átadása.)

Gratulál, és jó munkát kíván!

A megbízólevél átadását követően kerül sor a képviselői eskütételre a képviselő-testület előtt.

Felkéri Nagyné Mikó Magdolna megválasztott képviselőt az eskütételre. Továbbá felkéri a jelenlévőket álljanak fel az eskütétel idejére.

Kéri az eskütevőt, hogy az általa előmondott eskü szövegét mondja utána, saját nevének értelem szerinti behelyettesítésével.

Az eskü szövege:

„Én becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
Hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
Jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom;
Az önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat,
Bélmegyer fejlődésének előmozdítása érdekében,
Lelkiismeretesen teljesítem,
Tiszttségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.
Isten engem úgy segítse!
(Meggyőződése szerint)

Felkéri a Képviselő Asszonyt az esküokmány aláírására és átvételére.

Ezt követően az esküokmányt a képviselő aláírja, majd a HVB elnöke egy példányt átad a képviselő részére.

A megbízólevél átadásával és az eskütétel lebonyolításával feladata véget ért. Az esküt tett képviselő teljes jogú tagja a Képviselő-testületnek.

A választási bizottság és a maga nevében az esküt tett új képviselőnek az elkövetkező időszakra eredményes munkát, sok sikert kíván!

Varga Sándor a HVB elnöke távozik az ülésről.

A jelenlévők személyesen gratulálnak a képviselőnek.

Nagyné Mikó Magdolna új képviselő megválasztásával a továbbiakban a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a Képviselő-testület továbbra is határozatképes.

**2./Napirend tárgya: Bélmegyer Község hatályos rendezési terv módosítása
tekintetében Képviselő-testületi állásfoglalás**

Előadó: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: A képviselők írásban megkapták a hatályos Helyi Építési Szabályzatról szóló 6/2006. (VII.19.) ö. Rendeletének, a település rendezési tervének a módosításával, felülvizsgálatával kapcsolatos szöveges előterjesztést.

Sem a szakhatóságok, sem a környező települések nem tartottak igényt a hatásvizsgálat elvégzésére. Most a Képviselő-testületnek kell döntenie, hogy szükségesnek tartja-e a hatásvizsgálat elvégzését. Szerinte ezt nem indokolja semmi, sok időt venne igénybe, és költséges is lenne.

Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kovács János polgármester: Kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

12/2018. (III. 13.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017-ben elindította a hatályos Helyi Építési Szabályzatról szóló 6/2006. (VII.19.) ö. Rendeletének, a településrendezési tervének a módosítását, felülvizsgálatát. A településrendezési eszköz módosítása esetében lehetőség van – a jogszabály alapján – a várható környezeti hatások vizsgálatára. Az érintett szakhatóságok a környezeti hatások vizsgálatát nem tartották szükségesnek.

A Képviselő-testület ezúton kijelenti, hogy a településrendezési tervének módosításához nem tartja szükségesnek és indokoltnak – a 2/2005. (I.11.) Korm. Rend. 1. § (3) bekezdése a) pontja alapján – a környezeti hatásvizsgálat elkészítését.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntés tekintetében tájékoztassa az érintett tervezőt, főépítészt.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kovács János polgármester

3./ Napirend tárgya: Bejelentések

3.1. Tájékoztatás a fogorvosi feladatellátásra biztosított rendkívüli támogatás

felhasználásáról, röntgengép beszerzéséről

Kovács János polgármester:

Az önkormányzat 2017. év végén egyszeri 1,5 millió forint rendkívüli támogatást kapott az önkormányzati fogorvosi feladatellátásra. A 2018. 02. 15. napon megtartott ülésen a 9/2018. Képviselő-testületi határozattal döntöttek arról, hogy egy új fogorvosi röntgengép beszerzésére fordítják a 1,5 millió forintot. Sajnos legkedvezőbben Br. 1.699.000,- forintért lehetett beszerezni a készüléket, valamivel több lett a támogatás összegénél.

Megegyezett a feladatot ellátó fogorvossal, hogy a különbözetet, azaz a br. 199.000.-Ft-ot megfizeti az önkormányzat részére megállapodás alapján, mivel úgyis Ő fogja majd használni. A röntgengépet közösen kiválasztották és megrendelték reméli, hogy minél előbb

beüzemelik és felszerelik. Használati megállapodást köt az önkormányzat a fogorvossal a használatra. Kéri a tájékoztatás tudomásul vételét.

A Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúan tudomásul vette.

3.2. Konyha ingatlan kialakítása

Kovács János polgármester: Az önkormányzati hivatal épülete, az ÖNO, a konyha egy ingatlanon, egy helyrajzi számon vannak nyilvántartás szerint. Egy mérőóra van felszerelve a 3 intézményhez 3 x 40A. Ez már a szellőző berendezés beszerelése előtt is gondot okozott, de most egyre több problémát okoz.

Ahhoz, hogy külön mérőórát szereljenek fel, külön helyrajzi számon kell lenni az intézményeknek, legalább a konyhát le kellene választani. A telket meg kellene osztani. Az ÖNO és a hivatal lennének egy helyrajzi számon, és a konyha egy másikon.

Ha meglesz a megosztása az ingatlanoknak, akkor lehetőség lesz, hogy hálózatfejlesztési hozzájárulás nélkül 3 x 16 A , vagy 3 x 25 A új órát szereljenek fel. A konyhánál a meglévő 3 x 40 A is növelni kellene a sok elektromos berendezés folyamatos működése miatt.

Az új telkek kialakításánál figyelembe kell venni a beépítettségre vonatkozó előírásokat. A konyhához tervezik további napelemek beépítését is, pályáztak már rá, de sajnos nem nyertek, de még nem mondott le erről. Már beszélt a szomszédokkal, Jenei Györggyel, hogy a telke egy részét átadná az önkormányzatnak 200.000,- forintért, azt hozzá lehetne csatolni a konyha telkéhez, így a beépítési határnak megfelelne a két kialakítandó telek.

Ehhez kérné a Képviselő-testület hozzájárulását, hogy elkezdhesék a lebonyolítást.

Dán Márton képviselő: A Jenei féle telek megvételre kerülne az Óvoda utcájáig keresztbe?

Kovács János polgármester: Nem. A vízvezeték a Békési útra jön ki keresztben a házától, csak addig adná el. Ahhoz, hogy az, az Ő telkén maradjon, ragaszkodik. Ajánlotta, hogy az önkormányzat a másik utcához kivezeti a vizet a vízművekkel együttműködve, de ezt Jenei Úr nem fogadta el.

Dán Márton képviselő: Hol lesz a porta vége?

Kovács János polgármester: Kb. az első nagy fánál, a konyhától, úgy egy 20 méterre.

Dán Márton képviselő: A beépítettség úgy meglehetne, ha az ÖNO a konyhával lenne egyben.

Kovács János polgármester: Nem egyszerű ez. Az első lépés az lenne, hogy a szomszédtól megvásárolnák a kérdéses telekrészt. Keresik a legjobb megoldást.

Dán Márton képviselő: Lehet, hogy nem kellene venni se, ezt át kell gondolni.

Kovács János polgármester: Az alapvető indok a vásárlásra az volt, hogy a napelemet nem lehet máshová telepíteni, úgy, hogy fákat ne kelljen kivágni. Ez pedig szerinte fontos szempont. A konyha energia felvétele sokkal nagyobb, még szükséges volna 30-40 KW napelem elhelyezése, ehhez nagy terület kell, ami alkalmas.

Barna Péter képviselő: Ehhez először pályázni kellene.

Kovács János polgármester: Igen.

Kecskeméti Istvánné képviselő: Amikor a Képviselő Úr még nem volt itt már pályáztak erre, de sajnos akkor nem nyertek.

Kovács János polgármester: Nem olyan egyszerű, és sok időt vesz igénybe egy ilyen telekrész megvásárlása. Ha pályázat kerül kiírásra és akkor kezdenek hozzá szervezni, már késő.

Hegedüs László jegyző: A megosztásra javaslatok készültek?

Kovács János polgármester: Még nem. Most először arról kellene döntenie szerinte, hogy megvegyék-e?

Kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért azzal, hogy a szomszéd Jenei György ingatlanából a fent említett részt megvásárolják a konyha telkének kialakítása céljából.

A Képviselő-testület a javaslatot 3 igen szavazattal, és 3 tartózkodással nem fogadta el.

További hozzászólás, bejelentés nem volt.

Kovács János polgármester: Megköszöni a megjelenést, a részvételt és a képviselő-testületi ülést bezárja.

Kmf.


Kovács János
Polgármester




Hegedüs László
Jegyző