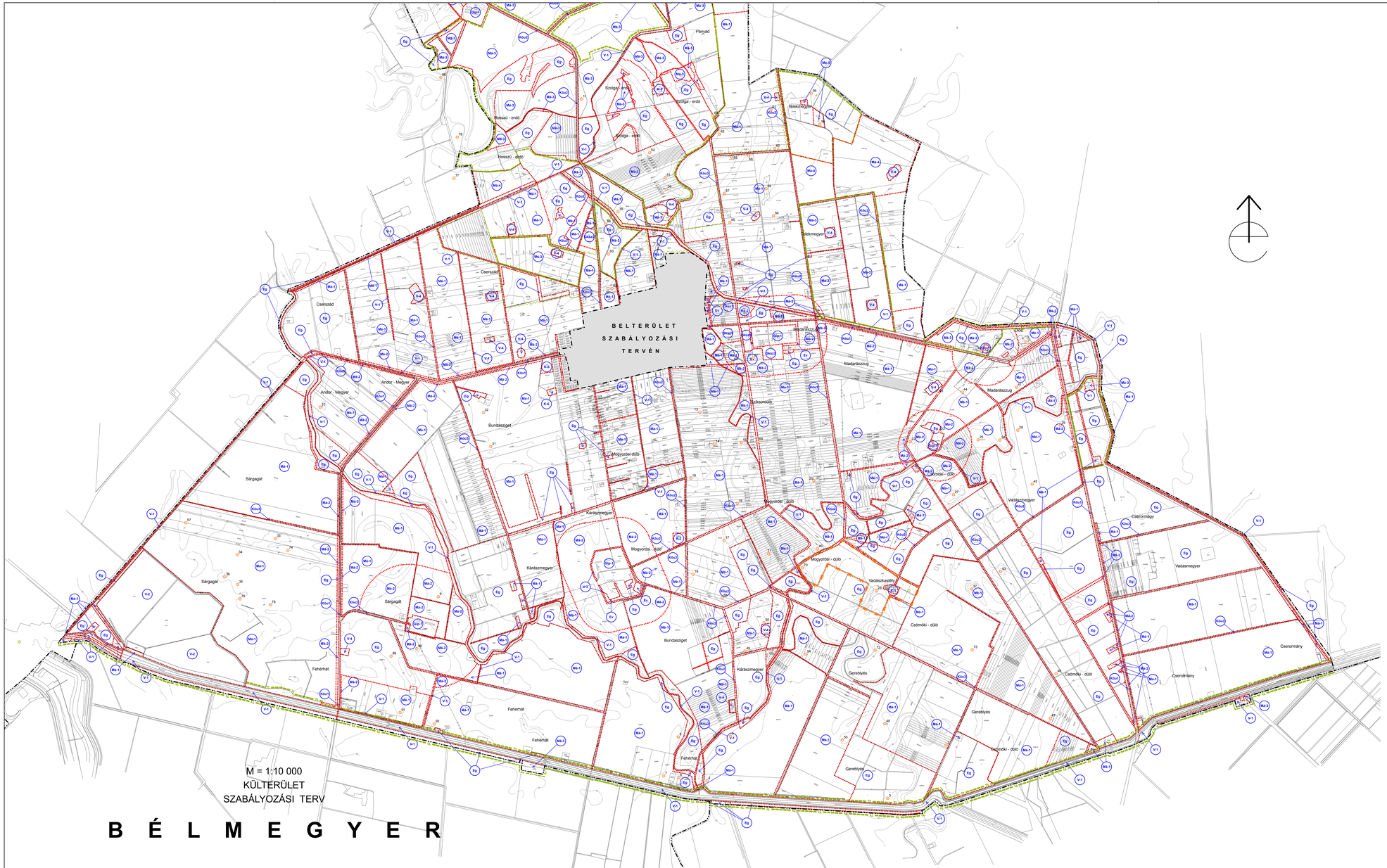


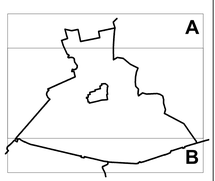
M = 1:10 000
KÜLTERÜLET
SZABÁLYOZÁSI TERV

B É L M E G Y E R

JELMAGYARÁZAT :

- Övezet, építési övezet határa
- Építési övezet jele (Mk-1 — Beépítés %: 30 / 40; Zöldfelületi arány %: 70 / 60; Telek terület minimum (m2): 1 000 / 1 000; Építmény magassági maximum (m): 9,5 / 9,5)
- Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület - 1 (Gksz-1 — 70 / 40%, 9,5 / 1 000)
- Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület - 2 (Gksz-2 — 70 / 40%, 9,5 / 1 000)
- Ipari, gazdasági terület (Gip-1 — 70 / 40%, 9,5 / 1 000)
- Különleges terület - 1 (vadászkastély) K-1
- Különleges terület - 2 (hulladékudvar) K-2
- Különleges terület - 3 (temető) K-3
- Különleges terület - 4 (volt nevelőotthon) K-4
- Különleges terület - 5 (term véd területet kiszolgáló terület) K-5
- Különleges terület - 6 (idősotthon) K-6
- Védelmi erdőterület Ev
- Gazdasági erdőterület Eg
- Vízgazdálkodási terület - 1 V-1
- Vízgazdálkodási terület - 2 V-2
- Vízgazdálkodási terület - 3 V-3
- Vízgazdálkodási terület - 4 V-4
- Közlekedési és közmű terület - 1 Kköz-1
- Közlekedési és közmű terület - 2 Kköz-2
- Közlekedési és közmű terület - 3 Kköz-3
- Általános mezőgazdasági terület - 1 Má-1
- Általános mezőgazdasági terület - 2 Má-2
- Általános mezőgazdasági terület - 3 Má-3
- Általános mezőgazdasági terület - 4 Má-4
- Régészeti lelőhely (sorszámmal) 123
- Műemlék telke
- Szabályozási szélesség 30
- Műemléki környezet határa
- Fokozottan védett természetvédelmi terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Természeti terület határa
- Természeti terület védőtávolságának határa

ÁTTEKINTŐ VÁZLAT



ELFOGADVA

a(z) ..... számú önkormányzati rendelettel

P.H.

OPTIMUNKA BETÉTI TÁRSASÁG
9900 MIKESZOMBA, FELSŐHORGOS SOR 30/C

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Település:	B É L M E G Y E R	Tervszám:	OM-05-05
Tervfázis:	Szabályozási terv	Dátum:	2006.06.
Terv:	**KÜLTERÜLET** TF lap	Méretarány:	1:10 000
		File:	Módosító ív-ke
Készítették:	Csaba Márton		TT-T. 04-06/24/2001
Tervező munkatársa:	Turák Helga		
Tervező munkatársa:	Csaba Zsolt		04-0186

Ezt a tervet az OPTIMUNKA Rt. készítette, szerzői jogvédelem alatt áll.

AutoCAD munkák: PaCAD Computerized Software & Service Kft.
Cím: 9900 Mikeszomba Dózsa tér 10. E-mail: pacad@gmail.hu
Telefon: +36 (66) 44-33-00 Telefax: +36 (66) 44-34-00