

JEGYZŐKÖNYV NYÍLT ÜLÉSRŐL

Készült: Bélmegyer Község Önkormányzatának 2017. április 25. napján megtartott, Képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 5643 Bélmegyer Petőfi u. 2. tanácskozóterem

Jelen vannak: Kovács János polgármester
Csicsári Tiborné képviselő
Dán Márton képviselő
Kecskeméti Istvánné képviselő,
Kovács Margit képviselő,
Kovács Zoltán alpolgármester,
Papp János képviselő

Igazoltan távol: -----

Igazolatlanul távol: -----

Jelen van továbbá: Hegedüs László jegyző
Borbély Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Kovács János polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel mind a 7 képviselő jelen van. Az ülést megnyitja.

Az ülés jegyzőkönyv vezetőjének javasolja megbízni Borbély Lászlónét, az önkormányzati hivatal köztisztviselőjét, kéri a képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatról szavazzon.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot egyhangúan, 7 igen szavazattal elfogadja.

Kovács János polgármester javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását:

- 1.) Bélmegyer Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetési beszámolója.
Előadó: Kovács János polgármester, Hegedüs László jegyző
- 2.) A környezetvédelem helyi szabályairól szóló 10/2005. (IX.5) ö. r. módosítása.
Előadó: Kovács János polgármester, Hegedüs László Jegyző
- 3.) Bejelentések:
 - Önkormányzati ingatlan értékesítési ügye
 - Hidasháti MG. Zrt. Településrendezési terv módosítása iránti kérelme
 - Bélmegyeri Polgárőrség Közhasznú Szervezet támogatási kérelme
 - Egyéb bejelentések (aktuális pályázatok)

Kovács János polgármester megkérdezte van-e más javaslat?

Más napirendi pont javaslat nem volt a képviselők részéről.

Kovács János polgármester megkéri a jelenlévő képviselőket, kézfeltartással szavazzanak a napirendről.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúan, 7 igen szavazattal elfogadja.

1./Napirend tárgya: Bélmegyer Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetési beszámolója. Előadó: Kovács János polgármester, Hegedüs László jegyző

Kovács János polgármester: Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet írásban megkapták. A Pénzügyi Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, mondja el a bizottság álláspontját.

Dán Márton PÜB elnöke: A bizottság tárgyalta a költségvetési beszámolóról, de arról nem döntött, hogy javasolja-e elfogadásra a képviselő-testületnek. Úgy gondolja, végig kell közösen gondolni az egészet.

Kaptak tájékoztatást és anyagot a helyi értéktár pályázat elszámolásáról. Érdekes dolgok vannak az elszámolásban. Valamint kaptak egy kimutatást arról, hogy himző gépeket vásároltak. 1.349.000,- Ft. Összértékben, és ebből 958.000,- Ft összegű számla lett kiállítva az önkormányzat részére, ez került elszámolásra.

Nyilvántartásokban 958.000,- Ft-ról van számla. Úgy gondolja, olyan nincs, hogy ide teszek, odateszek., ami az önkormányzaté, az az önkormányzaté, ami a magánszemélyé, az a magánszemélyé, ezt külön kell választani.

Rakják rendbe, a bizottság tudomásul vette a tájékoztatót a Bélmegyeri Helyi Települési Értéktár kialakítása című pályázat megvalósításáról és pénzügyi elszámolásáról. Ő nem tudja tudomásul venni, szerinte költségvetési csalás történt. Vajon a 2016. évi költségvetésben mi fog még előkerülni?

Tárgyalta a bizottság a Kamuti Közös Önkormányzati Hivatal tájékoztatóját. Nem kért a Kamuti Közös Önkormányzati Hivatal hozzájárulást Bélmegyerről, ki tudott jönni az állam által adott normatívából. A PÜB javasolta elfogadásra a Kamuti Közös Önkormányzati Hivatal tájékoztatóját a Képviselő-testületnek.

Hegedüs László jegyző: Tud hozni részletes kimutatást is a közös hivatal bevételeiről és a kiadásairól, ha valaki látni szeretné.

Kovács János polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Kovács János polgármester: Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, aki az önkormányzat 2016. évi költségvetésének teljesítéséről szóló rendelet-tervezetet, az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2017. (IV.26.) önkormányzati rendelete
Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének teljesítéséről**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./Napirend tárgya: A környezetvédelem helyi szabályairól szóló 10/2005. (IX.5) ö. r. módosítása.

Előadó: Kovács János polgármester, Hegedűs László Jegyző

Hegedűs László jegyző: A környezetvédelem helyi szabályairól szóló 10/2005. (IX.5) ö. r. módosítása az egyértelműbb szabályozás érdekében szükséges. Az előterjesztést írásban megkapták a rendelet-módosítással kapcsolatban. Rövid technikai módosításról lenne szó. Most 2017. március 3-tól országos tűzgyújtási tilalom van. Az önkormányzatoknál vita tárgya volt, hogy értelmezhető ez a belterületen. Amíg nem hoz végleges jelleggel a katasztrófavédelem ebben döntést, az a javaslat született, kerüljön ki az utolsó mondat, ebben nincs benne, hogy „országos”, vagy ki által elrendelt a tűzgyújtási tilalom. Amíg nem lesz új javaslat, lehet tüzet gyújtani a hét minden napján a településen a szabályok betartása mellett. Ezt a módosítást javasolja elfogadásra. Az országosan elrendelt tűzgyújtási tilalom elsődlegesen a külterületre vonatkozik. A belterületen az önkormányzatnak kell szabályoznia. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kovács Margit képviselő: Kellene a lakosságban tudatosítani, hogy ne égessenek műanyagot. Valamit kellene tenni.

Hegedűs László jegyző: Eddig sem lehetett műanyagot, szemetet égetni. A hirdetőkhöz kitesznek egy felhívást, hogy nem lehet ilyen hulladékot égetni. Mindenkit otthonában nem tudnak ellenőrizni.

Kovács János polgármester: Van-e még kérdés, hozzászólás?

Kovács János polgármester: Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, aki a környezetvédelem helyi szabályairól szóló 10/2005. (IX.5) ö. r. módosításáról szóló rendelet-tervezetet, az írásos előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül – egyhangúan - az alábbi rendeletet alkotja:

**Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2017. (IV.26.) önkormányzati rendelete**

**A környezetvédelem helyi szabályairól szóló 10/2005. (IX.5.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. / Napirend: Bejelentések

3.1. Önkormányzati ingatlan értékesítési ügye

Kovács János polgármester: Az írásos vevői nyilatkozatot a képviselők megkapták. Papp Sándor komolyan meg szeretné vásárolni a Bélmegyer belterület 294. és 296. helyrajzi

számú ingatlanokat, ehhez írásban nyilatkozott is, amelyben vállalta annak a beépítési kötelezettségét is.

Dán Márton képviselő: Mire vonatkozik ez a beépítési kötelezettség?

Kovács János polgármester: Természetesen családi házra, beépítésre.

Ő ugyan nem tudja elképzelni, hogy a vevő családi házat építene majd mindkettőre. A vevő a vételi rendelkezéseknek megfelel. Nem tud, nem is akar ellene tenni. Fél, hogy 4 év múlva perelhetik vissza. Ezzel simán kijátszotta, hogy bérleti díjat kellene fizetnie a jövőben. Tart a bírósági hercehurcától. Kéri a képviselők véleményét.

Hegedűs László jegyző: A rendezési terv szerint belterületen az övezetnek megfelelően lakáscélú ingatlanok építhetőek. Az övezeti besorolás lakóház funkcióra, melléképületre vonatkozik.

Dán Márton képviselő: Bele lehet írni az adásvételi szerződésbe, hogy lakóház beépítési kötelezettség van rajta, ha ennek nem tesz eleget, akkor visszazáll az önkormányzat tulajdonába, térítésmentesen.

Hegedűs László jegyző: Ha csak nem változik a rendelet övezeti besorolása, de ez nem várható. Írásban nyilatkozott vállalta. Ha aláírja az adásvételi szerződést, melybe ezt belefoglalják, akkor vagy eleget tesz a kötelezettségének, vagy visszakerül az önkormányzat tulajdonába.

Kovács János polgármester: Javasolja, hogy Papp Sándor Mihály részére kerüljön értékesítésre a 294. hrsz. 1632 m² beépítetlen területű, 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlan, 61.000,- Ft összegben, valamint a Bélmegyer belterületi 296. hrsz. 2047 m² beépítetlen területű, 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlan, (építési telkek) 71.000,- Ft összegben 4 éves beépítési kötelezettséggel terhelt. Kéri, aki javaslatával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A javaslatról a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

25/2017.(IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Bélmegyer belterületi 294. hrsz. 1632 m² beépítetlen területű, 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlan, 61.000,- Ft összegben, valamint a Bélmegyer belterületi 296. hrsz. 2047 m² beépítetlen területű, 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlan, 71.000,- Ft összegben kerüljön értékesítésre Papp Sándor Mihály Bélmegyer, Sport u. 2. sz. alatti lakos részére. Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 4 év beépítési kötelezettség elrendelésével kívánja értékesíteni az ingatlanokat. A szerződésben kerüljön kikötésre, amennyiben Papp Sándor Mihály Bélmegyer, Sport u. 2. sz. alatti vevő a lakáscélú beépítési kötelezettségének nem tesz eleget, az ingatlanok - térítésmentesen - kerüljenek vissza az önkormányzat tulajdonába.

Megbízta Polgármestert a pályázó írásbeli értesítésével, és az adásvételi szerződés megkötésével.

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: értelem szerint

3.2. Hidasháti MG. Zrt. Településrendezési terv módosítása iránti kérelme

Kovács János polgármester: A Hidasháti MG. Zrt. 5672Murony II. ker. 8. sz. kérelmét a rendezési terv módosításával kapcsolatban a képviselők megkapták. Ismerteti a tartalmát.

A bélmegyeri 0231. hrsz-ú ingatlanon egy terasz létesült. A létesítést követően került megállapításra, hogy a terasz nem a hrsz. a./ alrészletén helyezkedik el, hanem átnyúlik az „Erdő” művelési ágú b./ alrészletbe.

Kérnék a rendezési terv módosítását, hogy kaphassanak fennmaradási engedélyt a teraszra.

Ez nem kis költség, beszélt az építésmérnökkel, holnap jön, részletesen el fogja mondani, mik a lehetőségek, kötelezettségek. Várhatóan nagyon sokba fog kerülni, sok módosítást von magával. A költségeket a Hidasháti MG Zrt. 5672Murony II. ker. 8. sz. vállalja. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Dán Márton képviselő: Úgy emlékszik a korábbi időszakban volt szó róla, hogy módosítani kell a szennyvízzel kapcsolatban is a rendezési tervet, jó lenne most ezzel együtt azt is megtenni.

Hegedűs László jegyző: Közmű területnek kellene céltartóan kijelölni. Ha majd ott tart a beruházás, bekérnek minden adatot, nyilatkozni kell róla, hogy a beruházás igazodik a rendezési tervhez. Közműterületnek lenne jó kijelölni.

Kovács János polgármester: Tájékoztatja Csaba Mártont, a tervezőt, hogy lenne egy ilyen gondja az önkormányzatnak, s információt kér, mennyiért csinálnák meg e módosítást pluszban.

Hegedűs László jegyző: A Főépítési iroda átkerült a Kormányhivatal fennhatósága alá. Megpróbálhatják, hogy lehet-e az önkormányzat elvárásait is elindítani.

Egyelőre szándéknyilatkozat kell és egy 3 oldalú megállapodás.

Nem tudja milyenek a lehetőségek a módosításra.

Kovács János polgármester: Fel kell mérni a helyzetet, ha tisztán látnak, akkor döntsenek.

Hegedűs László jegyző: Megkereste személyesen Dr. Gosztolya Ferenc a Hidasháti Zrt-től és kérte, hogy mielőbb kezdjék el az eljárást. Meg kellene tudni mennyi a költség pontosan, de most a szándéknyilatkozatig jussanak el, hogy az eljárás induljon el, mert nagyon hosszú idő alatt lehet a végére érni. Csaba Márton tervező Úr készítette eddig is a rendezési terv módosításokat, most is Őt kereste meg Polgármester Úr. Ha a határozatok meglesznek, a következő lépés, hogy 30 napra ki kell függeszteni a módosítás összefoglalóját a hirdetőtáblákon, ki kell küldeni az érintetteknek véleményezésre. Ezt követően lehet megkeresni a szakhatóságokat, elég hosszadalmas eljárás lesz. Kb. több hónap. A tervezési folyamatok elindításához döntenie kell a testületnek a partnerségi egyeztetési eljárásról, annak alkalmazásáról a jogszabály alapján. Ez a jelenlegi helyzetben a leggyorsabb út a módosításhoz.

Kovács János polgármester: Kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat hozzájárul az adott települési HÉSZ és SZT tervezett módosításához, átsoroláshoz a kérésnek megfelelően, így 3 oldalú megállapodást köt az önkormányzat, a

tervező, és a vállalkozó a költségek viselésére. Továbbá javaslom a képviselőknek, hozzanak döntést a jelenlegi ügyben a partnerségi egyeztetési eljárásról, annak alkalmazásáról.

A Képviselő-testület a fenti javaslatról 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

26/2017.(IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

A./ Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetesen hozzájárulását adja egy háromoldalú finanszírozási megállapodás megkötéséhez, az Önkormányzat, a HIDASHÁTI MEZŐGAZDASÁGI Zrt. (5672. Murony, II. ker. 8.) és Csaba Márton tervező (Optimunka Bt. 5600 Békéscsaba) részvételével a rendezési terv módosítása érdekében. A megállapodás tartalmazni fogja továbbá a helyi települési rendezési terv övezeti besorolásának adott módosítását, megváltoztatását, a finanszírozás részleteit. A HIDASHÁTI MEZŐGAZDASÁGI Zrt. vállalja a tervezési költségek finanszírozását (az utólag felmerülőket is), az önkormányzat vállalja a rendezési terv módosításához szükséges döntések meghozatalát, az eljárás lebonyolítását. A Képviselő-testület a megállapodás megkötésével megbízza a polgármestert.

B./ Bélmegyer Község Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosításának folyamatai és eljárása érdekében az alábbi partnerségi egyeztetési eljárást állapítja meg:

A partnerségi egyeztetés szabályai

1. A partnerségi egyeztetésben résztvevő érintett partnerek köre:

- a) a településrendezési döntés hatásaival érintett cselekvőképes nagykorú természetes személy, aki Bélmegyer község közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, és ezt lacímzet igazoló hatósági igazolványának bemutatásával igazolja,
- b) a településrendezési döntés hatásaival érintett cselekvőképes nagykorú személy, jogi személy akinek javára Bélmegyer község közigazgatási területén jogot jegyeztek be az ingatlan-nyilvántartásba, és ezt 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap bemutatásával igazolja, vagy Bélmegyer község közigazgatási területén székhellyel, telephellyel rendelkezik.

2. A partnerségi egyeztetésben résztvevő partnerek tájékoztatásának módja, dokumentálása és eszközei:

a) A partnerek tájékoztatásának eszközei és módja:

A partnerek az községi hirdetőtáblán kapnak tájékoztatást a készítendő településrendezési eszközről vagy a meglévő településrendezési eszköz módosításáról.

A véleményezési szakaszban azok a partnerek vesznek részt, akik az előzetes tájékoztatási szakaszban írásos alapon jelezték részvételi szándékukat.

b) A javaslatok, vélemények dokumentálásának módja:

A javaslatok, vélemények dokumentálása írott formában, az iratkezelés szabályai szerint történik. A beérkezett dokumentumokat az önkormányzat megküldi a tervezőnek, aki azokat megvizsgálja, majd az elfogadásra javasolt és az elfogadásra nem javasolt véleményeket – indokolással együtt – visszajuttatja az önkormányzatnak.

c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

Az elfogadásra nem javasolt véleményeket és azok indokolását a polgármester a Képviselő- Testületi ülésén ismerteti. A Képviselő- Testület dönt a vélemények elfogadásáról, illetve el nem fogadásáról. A képviselő- testületi döntéseket, valamint azok

indokolását a polgármester összesíti, a terv ügyiratához csatolja, valamint elküldi a tervezőnek.

- d) Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

Az elfogadott Településrendezési Eszköz a községi hirdetőtáblán kerül közzétételre.

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: értelem szerint

3.3. Bélmegyeri Polgárőrség Közhasznú Szervezet támogatási kérelme

Kovács János polgármester: A Bélmegyeri Polgárőrség Közhasznú Szervezet kérelmét írásban kiküldték a képviselők részére. 60. 000,- Ft támogatást kérnek.

Minden évben kaptak támogatást, szerinte most is megadhatják. Mindenki tudja, a faluba mozognak, mennyi visszatartó ereje van, ezt nem lehet tudni. E mellett segítenek a falusi rendezvények lebonyolításában is.

Kovács Zoltán alpolgármester: Ha kapnak évente támogatást, az is elvárható lenne, hogy az éves beszámolóik idején eljöjjenek személyesen, s tartsák meg a tájékoztatójukat, mint a többi civil szervezet.

Kecskeméti Istvánné: Talán jobb lenne, ha az összeg nagyságát a testületre bíznák.

Dán Márton képviselő: Miért költségtérítési támogatást kérnek?

Hegedűs László jegyző: Biztosan rosszul fogalmazták. Támogatást kérnek a működéshez, a kérelem lényege szerint döntsön a testület.

Kovács Zoltán alpolgármester: Ha már támogatást kapnak, jó lenne, ha többet mozognának, nem csak a falu központi részén. Külterületen van fa tolvajlás, stb., mezőőr sincs, jó lenne, ha időnként külterületen is tennének egy-két kört.

Kovács János polgármester: Más dolog a külterület, a mezőőri szolgálat nagyon sokba kerülne, a költségei lényegesen magasabbak. Nem tudja mennyire lenne hatásos a mezőőri szolgálat. Más összeg, javaslat? Amennyiben nincs más javaslat, kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért azzal, hogy a Bélmegyeri Polgárőrség Közhasznú Szervezet egyszeri 60.000,- Ft működési támogatásban részesüljön. A kifizetés fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésében az általános működési tartalék.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

27/2017.(IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bélmegyeri Polgárőrség Közhasznú Szervezetet (5643. Bélmegyer, Petőfi u. 8/1.) 60.000,-Ft., egyszeri működési támogatásban részesíti.

A kifizetés fedezete biztosított az önkormányzat 2017. évi költségvetése általános működési tartalékában.

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: 2017. május 30.

3.4. A BÉLMEGYERI LÖVÉSZKLUB KÉRELME

Kovács János polgármester: Még egy civilszervezettől jött kérelem, a BÉLMEGYERI LÖVÉSZKLUB KÉRELME, melyet a képviselők szintén megkaptak írásban.

A megszokott lőtéri területet 2 ha gyepet szeretnék igénybe venni tovább, újabb 5 évre, mint eddig, sportolás, koronglövészet céljára, együttműködési megállapodás keretében.

Lejárt a jelenlegi szerződés.

Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Csicsári Tiborné képviselő: 8.000,- Ft-ot fizettek eddig évente.

Kovács János polgármester: Javasolja, kapják meg, további 5 évre, egyéb területek bérleti díj változását figyelembe véve, jelenleg 10.000,- Ft./év összeggel. Kéri, kézfeltartással jelezze, aki javaslatával egyetért.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

28/2017.(IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

BÉLMEGYER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISÉLŐ-TESTÜLETE A BÉLMEGYERI LÖVÉSZKLUB RÉSZÉRE, TOVÁBBRA IS BIZTOSÍTJA 5 ÉVRE, 2021. DECEMBER 31-IG A 2 HEKTÁR TERÜLETŰ LÖTÉR HASZNÁLATÁT SPORTOLÁS, KORONGLÖVÉSZELET CÉLJÁRA. A TERÜLETET UTÁN A HATÁLYOS RENDELKEZÉSEK SZERINT, - EGYÉB TERÜLETEK BÉRLETI DÍJ VÁLTOZÁSÁT IS FIGYELEMBE VÉVE - HASZNÁLATI DÍJAT KELL FIZETNI, AMELY JELLENLEG 10.000,- FT/ÉV. A KÉPVISÉLŐ-TESTÜLET FELHATALMAZZA A POLGÁRMESTERT, HOGY A LÖTÉR TERÜLETÉRE, 5 ÉVRE - 2021. DECEMBER 31-IG - A BÉLMEGYERI LÖVÉSZKLUB EGYESÜLETTEL EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁST KÖSSÖN.

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: értelem szerint

3.5. Aktuális pályázatok

Kovács János polgármester: Az előző ülésen beszéltek a TOP pályázatokról, kérte, hogy keressék meg a képviselők ötleteikkel, sajnos nem kereste meg senki.

Kapott egy listát a TOP pályázatokkal kapcsolatban, hogy melyikre vannak még lehetőségek, ezt most kiosztja a képviselőknek, s tájékoztatást nyújt a pályázati lehetőségekkel kapcsolatban. Továbbra is várja a képviselők ötleteit, valamire mindenképpen kellene pályázatot beadni.

Idén is van lehetőség pályázatot benyújtani az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására (Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. tv. 3. melléklet II.2. pont a), b), c.) pontok alapján). A pályázati kiírást körbeadja, a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tavaly nyertek 10 millió forintot a konyha felújítására. Ennél a pályázatnál 3 pont van, és csak az egyikre lehet pályázni az önkormányzatnak.

Intézmény fejlesztésénél az óvoda fejlesztése nagyon jó lenne, de ott nehezen tudnák a feltételeket biztosítani.

A belterületi utak fejlesztésében nagyobb lehetőséget lát. (A benyújtási határidő: 2017. 05.02.) Kért egy árajánlatot. 15 millió forint támogatásra lehetne pályázni.

- A Sziksor utca belterületi részére,
- A József Attila utcára,
- A Wesselényi utcára.

Dán Márton képviselő: Kellene végre valamilyen pályázatot beadni, sokba beleférne a falu, ha nem kezdik el, nem lesz belőle pénz.

Véleménye szerint a belterületi utak felújításával kapcsolatban a Sziksor utcára kellene, vagy az Arany János utcára, A József Attila utcának csak az egyik oldalán laknak.

Kérdezte a pályázatírókat, mi van a szennyvízzel. 2-3 település visszalépett, van még maradék lehetőség. Ha nem tudnak pályázni a következő 2-3 évben, akkor soha nem lesz többet lehetőség a településnek.

Kovács János polgármester: Kéri a javaslatokat, hozzászólásokat. Több javaslat, hozzászólás nem lévén, javasolja, hogy a Sziksor utca belterületi részének felújítására nyújtsák be a pályázatot az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. A pályázati kiírás szerinti önerőt vállalja az önkormányzat. Kéri, aki a fenti javaslatával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

29/2017.(IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázati támogatási igény nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által – közösen meghirdetett, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont szerinti „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések tárgyában benyújtandó pályázatában, a pályázati kiírásban megjelölt alcélok közül, az alábbi alcélt kívánja megvalósítani:

c) Belterületi utak felújítása

A Sziksor utca belterületi részének felújítása tervezett bruttó bekerülési költsége 17.424.400.-Ft, melyhez az önkormányzat a fenti pályázaton 85% vagyis 14.810.740,- Ft támogatást kíván elnyerni és 15% azaz 2.613.660,- Ft összeget vállal önerőként biztosítani.

Az Önkormányzat a szükséges önerő összegét az önkormányzat 2017. évi költségvetése fejlesztési tartaléka terhére biztosítja.

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati támogatás határidőben történő benyújtásával megbízza a Polgármestert és a Jegyzőt.

Határidő: 2017. május 02. , és 2017. május 3. napja

Felelős: Kovács János László polgármester, Hegedüs László jegyző

Kovács János polgármester: A TOP pályázatok benyújtási határidejéig még van kb. 1 hónap. Most már igyekezni kell, egyre kevesebb pénz van. A pályázatiíróhoz konkrét javaslattal lehet menni.

Dán Márton képviselő: Mondják meg, melyiknek fussanak neki, június mindjárt itt van, valamelyiken indulni kell, mert lemarad a település.

Kovács János polgármester: Konkrét elképzelés kell. Felmerült a piac kialakítása. Hol lehetne kialakítani, pontosan mire lenne szükség, esetleg bérbe adható épületek, vagy csak asztalok létrehozása.

A volt TSZ iroda szerint nem reális elképzelés, mert 25 millió Ft jelzálogjoga van a Takarékszövetkezetnek rajta, nem esélyes, hogy árverésre kerülne.

Dán Márton képviselő: Lehetne a volt gázforgalmazó helyén. Nagyon nincs értelme álmodni. 8 méter beton, 2 asztal.

Kovács János polgármester: 25-30 millió Ft., a pályázható összeg.

A művelődési ház bővítése is meggondolandó, ezt a túrizmus fejlesztés keretében lehetne megvalósítani.

A konyha pályázattal kapcsolatban elmondaná, hogy most már sürgősen lépni kell. Már volt itt egy szakember, a műszaki előírások nagyon megnehezítik a kialakítást. A munkát ugyan el kezdhetik, de a konyha felújítást biztos nem tudják ebből a keretből befejezni. Pld: Nem lehet elszívó, előírás, hogy a levegőt előmelegített levegővel kell pótolni, ez jelentősen drágább, stb.

Az EFOP pályázatnál konzorciumban Vésztőhöz csatlakoztak, itt volt a pályázatiíró, megnézték milyen lehetőségek vannak.

Hangzatos dolgok, nehéz hasznos dolgot kihozni belőle, egészségfejlesztés, sport, kultúra. Az összes költségnek 5-10 %-át lehet eszközbeszerzésre fordítani, a többit egyéb szolgáltatásokkal kell megvalósítani. Bélmegyer tekintetében ez kb. 20. millió Ft. lenne, melyből 2 millió forint lehetne az eszközbeszerzés, ebből egy komplett erősítőrendszert, valamint sporteszközöket vennének.

A fennmaradó összegből pedig lehetőség lenne alkalmazni egy személyt 3 évig közönség szervezőként.

14 millió forint értékben szervezhetnek programokat, ennek egy részét megvalósíthatják Bélmegyeren is. Rendszeres sportolás, szűrővizsgálatok kerültek még a pályázatba.

A szennyvíz pályázat kapcsán Ő is hallott a lehetőségről, de ez még nem biztos, inkább csak pletyka.

Dán Márton képviselő: A Képviselő Úr segítségét mindenképpen ki kellene használni, ha már felajánlotta. Azt kérte Bélmegyer is adjon már be valamit.

Kovács János polgármester: Kétszer is volt már nála pályázatok ügyében. Ő is szomorúan látja, hogy mások már mi mindenre pályáztak. De nem egyszerű a helyzet, igényelné a képviselők segítségét is legalább az ötletek terén.

Dán Márton képviselő: Vésztőn se a képviselő-testület pályázik, hanem a Polgármester és a 4-5 fős iroda, őt mint vállalkozót is a polgármester kereste meg, neki kell ezt felvállalni.

Kovács János polgármester: Sajnos Bélmegyeren nincs iroda, se városfejlesztés, aki ezzel foglalkozna, a civilszervezetek is máshol jobban kiveszik a részüket a munkából.

Dán Márton Képviselő: Tart tőle, ha nem lépnek időben elúszik a lehetőség a szennyvízpályázattal kapcsolatban, és ha 2-3 éven belül nem sikerül megvalósítani legalább részben, esélye sem lesz a falunak, pedig nagy szükség lenne rá.

Kovács János polgármester: Még egyszer kéri a képviselőket, segítsék ötleteikkel, konkrétan miben induljanak, ha több ember gondolkodik együtt, nagyobb az esélye, hogy megvalósítható ötletek legyenek. Van-e egyéb bejelentés?

Papp János képviselő: Igen. Részt vett az Önkéntes Tűzoltóság ülésén Békésen, ugyanúgy fog működni, úgy mint eddig 30.000,- Ft támogatást kérnek Bélmegyer Önkormányzatától. Van 3 millió forint hiány a költségvetésükben, mely a minimálbér emeléséből adódik, de ezt Békés Város Önkormányzata átvállalja, ha más megoldás nem lesz. Tarhos, Bélmegyer, Békés települést ellátják, ezzel kapcsolatban fogják keresni a Polgármester Urat, hogy együttműködési megállapodást kössenek.

Kovács János polgármester: Népszámlálási adatok alapján Bélmegyer település lakosság száma csökken a legjobban a környező települések között. Ez nagyon szomorú, nem tudja miért lehet így. Meg kellene tudni mi ennek az oka. Ez ellen tenni kellene.

Dán Márton képviselő: A legfőbb oka az, hogy a Bélmegyerről nagyon sok fiatal kerül főiskolára, ott végeznek, és még a szakmunkások is, de a főiskolát végzettek gyakorlatilag mind elmennek, és nem jönnek helyette. Már az általános iskolás gyermekek közül is sokat elhordanak.

3.6. Bélmegyer Oktatásáért, Művelődéséért, Kultúrájáért Közalapítvány kérelme

Kovács Margit képviselő: Alapítványi megbeszélésen volt, s ott a Bélmegyer Oktatásáért, Művelődéséért, Kultúrájáért Közalapítvány tagjai, és vezetője kérték, hogy kéréseiket, kérdéseiket tolmácsolja a képviselő-testület felé a mai ülésen, ezt most megteszi:

- Szabó Sándor és Bauer László kérték, hogy kérdezze meg, hogy a sport pályázat eszközbeszerzései hol tartanak.
- 2017. Június 3. napon lesz az alapítvány rendezvénye.
Kérnék, hogy előtte, utána napon a közmunkások térítésmentesen vehessenek részt a munkában (sátor pakolás, pakolások, terítés, előkészületek, utómunka, stb., ezért ne kelljen az alapítványnak plusz juttatást adni.)
- Kérnék továbbá, hogy az önkormányzat 50.000,- forinttal támogassa a rendezvényt,
- A művelődési ház bérleti díját engedje el az önkormányzat, valamint az eszközöket is térítésmentesen szeretnék igénybe venni, minden rendezvényükre.

Hegedűs László jegyző: Gondolja, hogy az EFOP pályázatra gondoltak, az be van adva, a beadástól számított 1-2 hónap, amíg elbírálják.

Kovács Zoltán alpolgármester: Úgy gondolja, hogy eljött az ideje, hogy tisztába tegyék végre a művelődési ház bérletével kapcsolatos ügyeket, ezt úgy lehet, ha átgondoltan kialakítanak egy rendet, és ahhoz tartják magukat. Vitás, és kellemetlen helyzetet hoz elő sokszor.

Kovács János polgármester: Nincs ellenére, hogy ingyen adják. De szabni kell feltételeket, és egy egységes elbírálást az összes civilszervezet részére, ezt ki kell alakítani, át kell gondolni, halasszák ez ügyben a döntést a következő ülésre.

Szeretné megjegyezni, hogy kellene valami korlátot szabni. Az önkormányzat saját bevételeit, pld. az iparüzési adóból, úgy kellene elosztani, hogy egyenlően részesüljenek belőle a civilszervezetek. Át kell gondolni. A közmunkásokat nem tudja, hogy lehet-e ilyen munkába bevonni. Fontos lenne, hogy minden képviselő írja össze a gondolatait, javaslatait, s együtt megbeszélnek, úgy talán sikerülne kialakítani egy egységes, jól működő feltételrendszert, amit aztán tudnának alkalmazni az ilyen kérelmek esetén.

Kecskeméti Istvánné képviselő: Sok-sok bál, rendezvény van évente, egy-egy rendezvény lehetne ingyenes egy-egy helyi civilszervezet részére.

Dán Márton képviselő: Szerinte is a következő ülésen kellene döntenie, az egységes rendszer kialakításában, de azt javasolja, egy vita keretében, együtt állítsák össze a határozatot. 1-2 órát biztos igénybe vesz, de a folytonos vitának ezzel elejét vehetnék. Fontos volna, hogy kapjanak 1 ingyenes lehetőséget, kauciót tegyenek le, ha minden rendben kapják vissza. Megkeresték a lakosok, hogy az önkormányzathoz kerültek facseteték, parkosítás folyik, hogy is történt ez?

Kovács János polgármester: Szeretné, ha a futballpálya körül lennének fák, azok helyett, melyek kiszáradtak. Tavaly kaptak a Békési Önkormányzattól facseteteket. Ezeket a cseteteket ültették ki, egyrészt az önkormányzat területére, másrészt az ő saját területére, az önkormányzati utak mellé. A település szépségét, az út menti fák, cserjék adták, adják. Szeretné a sportpálya környékét olyan területté kialakítani, melyen normálisan el lehet tölteni a szabadidőt, és hogy minél több út mellett legyenek fák, cserjék. Mégér egy órát ez is a következő ülésen, hogy beszéljenek róla. Konkrétan tesz javaslatot: Azoknak a földtulajdonosoknak, akik vállalják, a területén az önkormányzat telepítsen fát. Sajnos vannak olyanok, akik nem hogy megengednék a telepítést, a meglévőt is kivágják.

Dán Márton képviselő: Ezek szerint sajnos valóban igaz, hogy a fák egy részét a polgármester területére, közmunkások telepítettek el, az önkormányzat költségére. Nem ment ugyan el megnézni, de mondták neki, hogy a polgármester területén telepítik, locsolják, vadhálóval veszik körül a facseteteket, melyeket a falu kapott. Milyen alapon teszik ezt? Az önös érdekét nézi, és semmi mást. S ezt az Alpolgármester Úr is tudja, miért nem szólt érte?

Kovács Zoltán alpolgármester: Ő szólt, megbeszéltek, hogy a sportpálya lesz körül ültetve.

Dán Márton képviselő: Hová lettek ültetve a cseteték?

Kovács Zoltán alpolgármester: Egy része a sportpálya köré, a másik része az önkormányzati utak mentén, a polgármester földterületére.

Dán Márton képviselő: Miért vannak ott, ha ezt így lehet csinálni? Milyen alapon a polgármester földjére telepítik a falu által kapott cseteteket? Ha a falunak készül, megbeszélnek a földtulajdonosokkal, akkor nincs gond.

Kovács János polgármester: Hova ültettek volna?

Nem egyszerű, meg kell beszélni a tulajdonosokkal. Engedélyezték-e volna.
A fásra kifelé menő úton szeretett volna fát ültetni, de ott van a víz és a gázvezeték, nem lehetett megoldani.

Dán Márton képviselő: Nincs megírva, hogy csak a Fásra menő út mellé lehet telepíteni a facsemetéket. Ültethették volna a Hulladéklerakóhoz, stb.

Van ezer hely a településen, ahova el lehetett volna ültetni a fákat, de pont a polgármester tulajdonában álló területekre ültették. Tessék már elgondolkodni rajta.

Sokszor előfordul, hogy felhívják az emberek, és panaszkodnak neki. Nem ment el ugyan megnézni, de megkérdezte, akik járnak arra, mi van.

Meg nem fordulna a fejében, hogy a saját területére ültesse a falu fáit.

A pénzköltés is esztelenül megy. Valamit tenni kell, ez így nem mehet tovább.

Kovács János polgármester: Van-e még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, megköszöni a megjelenést, a részvételt és a képviselő-testületi ülést bezárja.

Kmf.


Kovács János
Polgármester


Hegedűs László
jegyző

