

JEGYZŐKÖNYV NYÍLT ÜLÉSRŐL

Készült: Bélmegyer Község Önkormányzatának 2017. november 24. napján megtartott, soron kívüli Képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 5643 Bélmegyer Petőfi u. 2. tanácskozóterem

Jelen vannak: Kovács János polgármester,
Dán Márton képviselő
Kecskeméti Istvánné képviselő,
Kovács Margit képviselő,
Kovács Zoltán alpolgármester

Igazoltan távol: Papp János képviselő
Csicsári Tiborné képviselő

Igazolatlanul távol: -----
Jelen van továbbá: Hegedüs László jegyző
Borbély Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Kovács János polgármester: Köszönti a soron kívüli Képviselő-testületi ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 fő képviselő jelen van. Az ülést megnyitja.

Az ülés jegyzőkönyv vezetőjének javasolja megbízni Borbély Lászlónét, az önkormányzati hivatal köztisztviselőjét, kéri a képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatról szavazzon.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot egyhangúan, 4 igen szavazattal elfogadja.

Kovács János polgármester javasolja, - a telefonon történt előzetes megbeszélés szerint - a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását:

- 1.) Főzőkonyha felújítása (Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása keretében nyert pályázat kivitelezése ügyében döntés)
Előadó: Kovács János polgármester**

2.) Bejelentések

Kovács János polgármester megkérdezte van-e más javaslat?
Más napirendi pont javaslat nem volt a képviselők részéről.

Kovács János polgármester felkéri a jelenlévő képviselőket kézfeltartással szavazzanak a napirendről.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúan, 4 igen szavazattal elfogadja.

1./Napirend tárgya: Főzőkonyha felújítása ügyében döntés
Előadó: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Azért került összehívásra a mai, soron kívüli testületi ülés, mert minél előbb döntenie kellene a konyha felújításával kapcsolatban. Év végén van az elszámolás a pályázat megvalósításával kapcsolatban. Benyújtotta a kérelmet a módosításra írásban, de sajnos nem fogadták el a változtatást a Minisztériumban. Az elutasítást azzal indokolták, hogy az elbíráláskor fontos szerepe volt a megújuló energiának.

A képviselők írásban kaptak egy anyagot, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Még 2016. év folyamán nyertek pályázaton 10.702.359,- forintot, és 2017. 12.31.-ig kell teljesen megvalósítani.

A szellőző berendezés nem volt megoldható 5 millió forintból, 10 milliónál is több lett, 12.500.000,- Ft + ÁFA. Mielőbb kellene döntenie, mert kapott egy árajánlatot a napelem kiépítésével kapcsolatban.

Telefonon megbeszélte, hogy ahhoz hozzájárulnának, ha napkollektor helyett napelem legyen. Az eredeti 3,5 – 6 KW napelem helyett 8,5 KW napelem a kivitelező szerint 2017. december 31-ig kész lesz, ha most megrendelik. Úgy gondolja, ha nem lesz megvalósítva a megújuló energia kivitelezése, akkor az egészet vissza kell fizetni, ha megvalósítják, akkor ugyan többet fog kerülni, mint előzőleg tervezték, de így is kevesebb lesz a többletköltség. Erről kellene most döntenie. Minden engedélyt megszereztek, ami rendkívülinek számít ennyi idő alatt.

Dán Márton képviselő megérkezett, így a továbbiakban a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a Képviselő-testület határozatképes.

Kovács János polgármester: Ismét elmondja összefoglalva, amiről eddig beszéltek. A 8,5 KW napelem kivitelezésével megnő az összérték bruttó 19.744.690,- forintra. kb. + 3.000.0000,- forint a többletköltség, de így már a támogató felé is elfogadható lesz.

Elmondja, hogy hosszú évek óta először az önkormányzat részéről az ÁFA-t visszaigényelték a NAV-tól, több mint 6 millió forint az ebből származó bevétel, ebből tudnak erre fordítani.

Elmondja, hogy 5 millió forintba nem fért volna bele a megfelelő szellőző berendezés.

Ha sikerül megvalósítani a fejlesztést, egy jól működő korszerű elszívó berendezéssel rendelkező, a mai követelményeknek teljesen megfelelő főzőkonyhája lesz az önkormányzatnak.

Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Dán Márton képviselő: Ha nincs senkinek kérdése, Neki ezer kérdése van. Ő úgy tudja egy pályázat van a konyhával kapcsolatban 10 millió forint értékben. Nem a szerződés szerint lett megcsinálva? Az állam és az önkormányzat közötti szerződésnek nem felel meg a beruházás? Meddig kell elszámolni?

Hegedűs László jegyző: 2018. március 31-ig van az elszámolás, de a kivitelezés határideje a 2017.12.31.

Dán Márton képviselő: Nem járultak hozzá semmilyen módosításhoz?

Azt kell pontosan megvalósítani, ami a pályázatban van, amit benyújtottak, különben nem adják ide a nettó10 milliót.

Hegedűs László jegyző: Az alap támogatási szerződés szerint.

A beadott pályázat az alapja a kivitelezésnek. Már megkapták a támogatási összeget 2016. decemberében. Ha nem fogadják el a módosítást, akkor vissza kell arányosan fizetni bizonyos támogatást.

Dán Márton képviselő: A beadott pályázatban szereplő tételekre adták a pénzt, ha kértek időközben módosítást, és azt elfogadták írásban, csak akkor lehet másat kivitelezni, mint ami a pályázatban van. Ha nem járultak hozzá írásban, mindegy mit mondtak, akkor is a pályázattal fogják egyeztetni. Tételesen haladnak, mi valósult meg és mi nem, attól nem lehet eltérni.

Kovács Zoltán alpolgármester: Meg lett kérve a Minisztériumból a napkollektor helyett a napelem módosítás?

Kovács János polgármester: Telefonon megkérdezte azt mondták, arról lehet szó.

Hegedűs László jegyző: Napkollektor és napelem helyett napelemet tenne fel az önkormányzat, a műszaki tartalmat nézik. Van-e energetikai rész megvalósítva, vagy nincs, azt fogják nézni.

Dán Márton képviselő: Ami le van írva, azt kérik számon, még a teljesítménye is meg kell hogy legyen. Ha valamit másként szeretnének azt írásban be kell nyújtani, ha írásban hozzájárultak, akkor lehet cserélni. A 10 milliós pályázat már 19 millió.

Hegedűs László jegyző: A bruttó14,5 millió módosulna most bruttó 19 millióra.

Dán Márton képviselő: Nettó 10,7 milliót nyertek, plusz kellett hozzá 5 millió saját erő, plusz most kell hozzá újra 5 millió.

Hegedűs László jegyző: Ha nem lesz a támogatótól előzetes hozzájárulás a fejlesztés lezárása előtt az idén, akkor a nettó 10,7 milliót csökkenthetik arányosan a hiányzó pályázati tartalommal. Be kell mielőbb adni most a módosítást, még jóváhagyhatják.

Kovács János polgármester: A lényeg, hogy a megújuló energiára fordított összeg nem csökkenhet.

Hegedűs László jegyző: Legfeljebb, ha a módosítást nem fogadják el, akkor a napkollektorra jutó arányos kivitelezési költségét nem engedik elszámolni, vissza kell fizetni.

Kovács János polgármester: A napkollektort nem lehet megvalósítani, az csak meleg vizet termel, és nem praktikus, veszélyes, ha nem megfelelően kezelik.

Dán Márton képviselő: 2017. december 31-ig a napelemet fel tudják rakni?

Kovács János polgármester: Igen.

Dán Márton képviselő: Az engedélyek megvannak?

Kovács János polgármester: Igen.

Kovács Zoltán alpolgármester: Rövid az idő, hogy megvárják azt, hogy a Minisztérium reagáljon.

Dán Márton képviselő: Ha írásban nem reagálnak, nem fogják figyelembe venni. Ha nem készül el legalább 80 %-ban az egészet vissza kell fizetni!

Hegedűs László jegyző: Ilyen feltételről nem tud. A napkollektorra jutó összeg 2.600.000,- forint pályázati költségvetésben, ez nincs meg, ennek a 95 %-a a támogatás, a legrosszabb esetben ezt kell visszafizetni, kb nettó 2,5 millió Ft-ot.

Kovács János polgármester: Ha megvalósul a napelem, úgy számolták évi 500.000,- forintot jelent a villanyszámlában, pár év alatt megtérülne így is.

Hegedűs László jegyző: Teljesen lehetetlen a Minisztériummal e-mailben levelezni. Írásban beadott dokumentum kell feladni. Mikor került beadásra?

Kovács János polgármester: Kb. 4 napja (hétfőn) küldte el írásban.

Dán Márton képviselő: Leghamarabb 5-10 nap alatt válaszolnak.

Hegedűs László jegyző: Amíg nincs lezárva a projekt, lehet kérni változtatást.

Kovács János polgármester: Nagyon nem fizetnek rá. Szellőző 90 %-ban megvan. Napelem 2017.12.15-ig meglesz, évente 500 ezer forint energia megtakarítás várható, ha nem járulnak hozzá a módosításhoz akkor a napkollektorra jutó költség 95 %-át veszítik el.

Dán Márton képviselő: Szerinte addig nem kell dönteni, ameddig a Minisztériumból nem jön meg a válasz. Jelentősen megemelte az önkormányzat a saját forrásait.

Kovács János polgármester: Amíg nincs döntés, nem lehet megrendelni a napelemet, ha tovább húzzák az időt, nincs esély a 2017. december 15-ig történő üzembe helyezésre. Ezért volt sürgős a rendkívüli ülés összehívása.

Dán Márton képviselő: Nem kellett volna a Képviselő-testületet kellemetlen helyzetbe hozni, bele kell menni olyanba, amibe nem kellett volna, ha nem változtatnak, vagy még időben intézkednek.

Kovács János polgármester: Nem mondja, hogy nem lehetett volna hamarabb, de nem jár rosszul a konyha, ha nem döntenek, a pénz is odalesz, és a napelem sem készül el.

Hegedűs László jegyző: Véleménye szerint kb. 2,5 millió forint forog kockán.

Dán Márton képviselő: 19,5 millió meg 2,5 millió az együtt 22 millió Ft.

Kovács János polgármester: Nettóban kell számolni, az Áfa visszaigénylésre kerül.

Dán Márton képviselő: 15,5 millió + 2,5 millió, összesen 18 millió.

Azt nézik, hogy az valósult meg, vagy nem az valósult meg. Azt kérik majd, ami a pályázatban meg van írva.

Kovács János polgármester: Igen, az valósult meg. Azt kell nézni, hogy veszít kevesebbet az önkormányzat.

Dán Márton képviselő: 500 ezer forintot hoz, az jól hangzik, ki fizeti a díját az oszlopon lévő berendezés cseréjének?

Kovács János polgármester: Adott az áramszolgáltató engedélye, a csere is benne van. Minden meg van tervezve. Az önkormányzat nem jár rosszul.

Dán Márton képviselő: Nincs sehol műszaki leírás.

Kovács Zoltán alpolgármester: Rossz, hogy előre kell dönteni, úgy, hogy nincs meg a hozzájárulás. Jó lett volna, ha Dán Márton képviselő, aki már jártas ilyen jellegű ügyekben, hamarabb elmondja ezeket a dolgokat, nem most, mikor már elég késő van.

Dán Márton képviselő: Amikor itt volt, és erről beszéltek, már mondta, hogy nem egyszerű, Ő már csinált ilyet fejlesztést, nehéz kivitelezni, mindenféle engedélyek kellenek, melyeket hosszú idő beszerezni, és mindig merülnek fel előre nem látható kiadások.

Kovács János polgármester: Szerencsére sok segítséget kapott hozzáértőktől. Kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a konyha eredeti fejlesztési költségvetésének a módosításához a mai ülésen kiadott költségvetés szerinti, azaz az eredeti nettó 12,5 M Ft+Áfa költségvetés nettó 15,5 M Ft+ÁFA összegre módosulna, így az elvárt megújuló energiával kapcsolatos beruházás is meg tud valósulni, a megadott határidőben, 2017. 12.31-ig.

A Képviselő-testület az önkormányzati fenntartású Bélmegyeri Óvoda és Konyha felújításával kapcsolatban 4 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

93/2017.(XI.24.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 46/2016.(VI.28.) KT. számú döntésében meghatározott, önkormányzati konyha eredeti fejlesztési költségvetésének kiadási főösszegét - pályázatban szereplő elfogadott költségvetését - módosítja az alábbiak szerint:

Bélmegyer Község Önkormányzata az eredeti pályázatban beadott konyha felújításának a költségvetését, azaz nettó 12.500.000.-Ft+Áfa összköltséget módosítja nettó 15.500.000.-Ft+ÁFA összegre, így a pályázatban is elvárt megújuló energiával kapcsolatos konyha beruházás is meg tud valósulni a megadott befejezési határidőben, azaz 2017.12.31-ig. A konyha fejlesztés kibővítése során 1 db 8,5 KW napelem kerül elhelyezésre és beüzemelésre a konyha tetőszerkezetén, amely jelentős energia megtakarítást jelent majd az üzemeltetés során. A képviselő-testület a beruházás befejezéséhez a nettó 3.000.000.-Ft+ÁFA összeget a 2018. évi költségvetésének fejlesztési tartalékába betervezi, biztosítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert vállalkozói szerződés módosításával, valamint az aláírásával.

Felelős: Kovács János Polgármester

Határidő: 2017.12.31., ill. értelem szerint

Keckeméti Istvánné képviselő: Azt kéri, hogy mindenki megnyugtatóra, hétfőn délelőtt beszéljen a Minisztériummal a támogatás biztosító szervezettel, a módosítással kapcsolatban.

Kovács János polgármester: A Főosztályvezetővel beszélt, mikor küldte a levelet, azóta sem tudott vele beszélni.

Van-e egyéb bejelentése, hozzászólása valakinek?

További hozzászólás, bejelentés vélemény nem volt.

2017.11.27-én hétfőn 14,00h a soron következő képviselő-testületi ülésen találkoznak.
Megköszöni a megjelenést, a részvételt és a soron kívüli képviselő-testületi ülést bezárja.


Kovács János
Polgármester

Kmf.


Hegedűs László
Jegyző

