

HIRDETMÉNY

Földtulajdonosi gyűlés helyéről, idejéről, időpontjáról, napirendjéről

A Békés Megyei Vadászati Hatóság által 04-956650-104 kódszámmal nyilvántartásba vett földtulajdonosi közösség földtulajdonosai és azok képviselői a vad védelméről, vadgazdálkodásáról, valamint a vadászatról szóló 1996.évi LV. törvény /továbbiakban: Vtv./12. §-ában, valamint a végrehajtására kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendeletben foglaltak alapján az alábbi napirendi pontok szerint földtulajdonosi gyűlés összehívását kezdeményezik.

A gyűlés időpontja: 2024. július hó 04. nap 9 óra

A gyűlés helyszíne: Bélmegyeri Vadászkastély, 5643 Bélmegyer, Tanya 198.sz.

A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontjai:

1. Jegyzőkönyvvezető és Jegyzőkönyvhitelesítők megválasztása
2. Döntés tulajdonosi közösség képviselőjének formájáról és személyéről
3. A Működési Szabályzat módosításának elfogadása
4. Kérdések, hozzászólások

Vadászterület kiterjedése: 4343 ha

Érintett közigazgatási területek: Bélmegyer, Tarhos

Tájékoztatások és figyelmeztetések:

A Gyűlésen való képviselettel kapcsolatosan a Vtv. 14. § (1) bekezdése alapján figyelmeztetjük az érintett földtulajdonosokat, amennyiben a Gyűlés összehívása, illetve a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Vhr. 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat. A Vhr. 7. § (2) bekezdésének megfelelően, ha a tulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) (a továbbiakban: Ptk.) képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően és a Vhr. 15. számú mellékletben meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását;
- f) a tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a (3) bekezdés szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

Muronyi Községi Önkormányzati Hivatal Bélmegyeri Kirendeltsége			
ERKEFZETT			
IK: _____ sz.		Előszám:	Utószám:
2024-06-18			
696/2024		Előadó: S. A'	

„Záradék”

Közzététel időpontja: 2024.06.18.

Közlés kezdőnapja: 2024.06.19.

Elővásárlásra / előhaszonbérletre jogosult jognyilatkozatának megtételére nyitva álló határidő utolsó napja (e határidő jogvesztő): 2024.07.04.

Levétel időpontja: 2024.07.05.



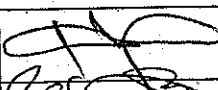
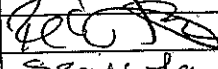
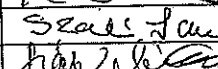
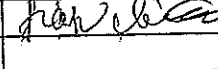
A földtulajdonosi gyűlés határozatai- az 1996. évi LV. Tv. 14. § (4.) bekezdés b) pontjában foglalt felételek fennállása esetén- azok meghozatalától számított 30 napon belül a bíróságnál megtámadhatók.

Bélmegyer, 2024. május 30.

Melléklet szerinti kezdeményező földtulajdonosok
(a vadászterület kiterjedésének 32,44%-a)

Nyilatkozat

Alulírott, földtulajdonosok és képviselőik nyilatkozzuk, hogy a 04-956650-104 kódszámú vadászterületen belül a vadászterület részét képező alábbi kiterjedésű földterületek tulajdonjogával, illetve képviseleti jogával rendelkezünk:

Ssz.	Név	Lakcím	Kedvezményezéshez képviselt terület /HA	Aláírás
1.	Czira Roland István	5630 Békés, Iskola u 12.	366,9818	
2.	Hidasháti Zrt.		586,6691	
3.	Szabó Imre	5630 Békés, Katona u. 8	301,1945	
4.	Szász Márton	5630 Békés, Tündér ú.8	154,2949	
5.	Összesen:		1.409,1003	

A fentiek szerinti tulajdonosi és arra vonatkozó képviseleti arányban kezdeményezzük a hirdetményben szereplő földtulajdonosi gyűlés összehívását.

A fentiekben felsorolt személyek a vadászterület kiterjedésének, 32,44%-ával rendelkeznek, illetve képviselik.

