

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélmegyer Község Önkormányzatának 2018. szeptember 25. napján megtartott, Képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 5643 Bélmegyer Petőfi u. 2. tanácskozóterem

Jelen vannak: Kovács János polgármester,
Nagyné Mikó Magdolna alpolgármester,
Kecskeméti Istvánné képviselő,
Kovács Margit képviselő,
Barna Péter képviselő,
Dán Márton képviselő (4. napirend közben érkezett)

Igazoltan távol: Papp János képviselő

Igazolatlanul távol: -----

Jelen van továbbá: Hegedüs László jegyző
Borbély Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Kovács János polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülésen résztvevőket. Külön köszönti Öreg István Főigazgató Urat (Mezőberényi Általános Iskola, AMI és Kollégium), Simon Anna Tagintézmény Vezetőt és Szodorai Ágnes Intézményvezetőt a Bélmegyeri Óvoda és Konyha részéről. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő képviselő jelen van. Az ülést megnyitja.

Az ülés jegyzőkönyv vezetőjének javasolja megbízni Borbély Lászlónét, az önkormányzati hivatal köztisztviselőjét, kéri a képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatról szavazzon.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot egyhangúan, 5 igen szavazattal elfogadja.

Kovács János polgármester javasolja, a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását:

- 1.)Tájékoztató az általános iskola előző 2017/2018. évi, valamint az aktuális 2018/2019. évi oktatási évről.
Előadó: Öreg István Intézményvezető (Mezőberényi Általános Iskola, AMI és Kollégium)
- 2.)Bélmegyeri Óvoda tájékoztatója az előző 2017/2018. évi és az aktuális 2018/2019. évi óvodai nevelési évről.
Előadó: Szodorai Ágnes a Bélmegyeri Óvoda és Konyha Intézményvezetője
- 3.) A környezetvédelem helyi szabályairól szóló 10/2005.(IX.5.) ö. rendelet módosítása.
Előadó: Hegedüs László jegyző

- 4.) 2019. évi Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíj pályázati kiírás jóváhagyása
Előadó: Kovács János polgármester
- 5.) Önkormányzati Ingatlanvagyon értékesítés ügyében kérelem elbírálása
Előadó: Kovács János polgármester
- 6.) Egyéb bejelentések: - Kérelem kerítés felújítása ügyében (hivatallal határos ingatlan)
- Temető bővítés ügye
- Pályázatokról aktuális tájékoztató (TOP-II. ütem)

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúan, 5 igen szavazattal elfogadja.

- 1./Napirend tárgya:** Tájékoztató az általános iskola előző 2017/2018. évi, valamint az aktuális 2018/2019. évi oktatási évről.
Előadó: Öreg István Intézményvezető (Mezőberényi Általános Iskola, AMI és Kollégium)

Kovács János polgármester: A tájékoztatót írásban a képviselők megkapták. Felkéri Öreg István Főigazgató Urat, tegye meg esetleges kiegészítéseit a tájékoztatóhoz.

Öreg István főigazgató: Tisztelettel köszönt mindenkit. Örömmel fogadta a felkérést. Mint minden évben, most is megírták a tájékoztatót. A tájékoztatóval kapcsolatban kiegészítést nem kíván tenni, részletesen leírták az elmúlt évben történeteket, próbáltak Bélmegyerre fókuszálni. A Bélmegyeri Tagintézmény tekintetében jelentős változás következtek be a 2018-19-es tanévre vonatkozóan. Inkább a bekövetkezett változásokról mondana néhány szót. Tavalyi év óta Simon Anna az új tagintézmény vezető. A gyermeklétszám nagyon alacsony. Szerinte jó szakmai munka folyik. Rengeteg feladatot megvalósítottak. Köszöni a Képviselő-testület, és az Óvoda és Konyha, valamint a Könyvtár együttműködését. Eredményes munka folyik, amikor továbblépnek a gyerekek megállják a helyüket, nincs különbség a Mezőberényi vagy a Bélmegyeri iskolából odakerülő gyermekek tudása között. Nem könnyű működtetni egy ilyen kis intézményt, kevés a gyermek, a 3. évfolyamon nincs is tanuló. 2 helybeli tanító van, a többiek Mezőberényből járnak át a megfelelő órákra. Az itteni kollégák nagyon lelkesek, fontosnak tartják, hogy minél több gyermek itt helyben maradjon, itt kezdje az első osztályt, sokat köszönhetnek ebben az óvónőknek is. Bízik benne, hogy ez az év is eredményes lesz. Sajnos a költségkeret behatárolása miatt 1-4 évfolyam össze lett vonva. Igyekeznek, hogy ami szükséges, az meglegyen. A kijáró kollégáktól sem hallott negatív véleményt. Tapasztalt kollégák jönnek, mindent megtesznek, hogy a gyermekek mindent megkapjanak, ami lehetséges, az összevont osztály ellenére is. Tudja, hogy ennek vannak hátrányai is, de biztos benne, hogy előnyei is vannak. Még egyszer köszöni a lehetőséget, a kérdésekre szívesen válaszol.

Kovács János polgármester: Köszöni a beszámolót, és a kiegészítést Főigazgató Úrnak. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kovács Margit képviselő: Elolvasta a tájékoztatót. Részletes, alapos, nagyon jól kidolgozott, sokoldalú, szép beszámoló. Aggasztja az összevonás. Úgy érzi, hogy a magyart, a matematikát emberfeletti munka összevonásban tanítani. Az ének, rajz, a testnevelés nem probléma. Valamilyen módon arra megoldást kellene találni, hogy a magyart és matematikát

az elsősöknek legalább külön tartásuk. Joga van a falusi gyerekeknek is arra az esélyre, ami a városi gyerekeknek megvan.

Öreg István főigazgató: A fenntartó meghatározza a kereteket. Behatárolja a nagyon alacsony gyermeklétszám. Országos szinten összevontan működnek az ilyen típusú intézmények. Most dupla annyi tehetséggondozásra szánt idő van. Megpróbálják a lehető legjobban megoldani. Tőle független ez a helyzet. Szakmailag nem lehet alátámasztani, hogy ez jó, de erre van keret.

Nagyné Mikó Magdolna alpolgármester: A szülők is elégedetlenek e miatt. Érdemes lenne a szülőket meghallgatni.

Öreg István főigazgató: Köszöni a tájékoztatást, nem tudott a szülők elégedetlenségéről. Közeli időben szülői értekezletet kell tartani erről. Jogos, hogy az elsős gyerek még nem tud önálló munkát végezni. Bár módszertanilag előnye is van, de hátránya is, ez kétségtelen. Nehéz dolga van a pedagógusnak ez kétségtelen, hogy megtalálja, hogy lehet eredményesen haladni párhuzamosan az osztályoknak. Majd látják, hogyan alakul. Mindent megpróbálnak megtenni, hogy a lehető legjobb legyen.

Kovács Margit képviselő: Ez a jelenség a kis iskolák haldoklásához fog vezetni. Ha nincs iskola a település meghal. Rásegíthetne egy pedagógiai asszisztens. Az elsős gyerek képtelen önálló munkára. Nehéz a kistelepülésen élőknek. Elhalnak a falvak. Ez nem az iskolával szembeni kritika, nem az tehet róla.

Öreg István főigazgató: Ha 8 gyerek van, indítani kell, 1-4 évfolyamos összevonással. Felülvizsgálják a működést, nem tudja mi lesz a vége. Több település van ahol újraindult az iskola, ezen a módon.

Szodorai Ágnes intézményvezető-óvónő: Az a szülő, aki megteheti, el fogja vinni a gyermekét, ilyen körülmények között. A pedagógusok maximálisan megteszik, amit lehet, de több szülővel is beszélt, és félt, hogy a gyereket, már nem is ide fogják beírni. Tavaly jó volt, azzal a szülők is meg voltak elégedve. Az elsős képtelen önálló munkára, ha a tanító szétszakad, akkor sem tud eleget tenni szerinte.

Simon Anna tagintézmény-vezető: Az első osztályt tényleg jó lenne külön venni. Az első osztályosoknak ki kell nyitni a könyvet, ceruzát meg kell keresni, minden gyermeknek. A felszerelések sorra leesnek, nem egyszerű.

Szodorai Ágnes intézményvezető: Keresni kell valami megoldást. Azok a gyerekek fognak itt maradni, akik problémásak, magatartás-zavarosak, stb.

Kecskeméti Istvánné képviselő: Jó lenne, ha minden gyermek itt maradna. A szülők is meggondolják, kicsi gyereket elvinni nem egyszerű.

Öreg István főigazgató: A városban sem egyszerű, ott meg a nagy osztálylétszám a gond, 30-32 fő is van egy osztályban, ott sem könnyű. A gyerekösszetételtől sok függ. A problémás gyerekek száma nem csökken sehol sem.

Kovács János polgármester: Több kérdés, hozzászólás nem lévén, indítványozza a Mezőberényi Általános Iskola Bélmegyeri Tagintézmény előző 2017/2018. tanévéről és a

2018/2019. tanév indításáról készült tájékoztató tudomásul vételét. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatról 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

44/2018. (IX.25.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Mezőberényi Általános Iskola Bélmegyeri Tagintézmény előző 2017/2018. tanévről szóló értékelését, és az induló 2018/19. tanévről szóló tájékoztatását. Bélmegyer Község Önkormányzata az értékelést és tájékoztatót jónak tartja és tudomásul veszi.

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: értelem szerint

Kovács János polgármester: Öreg István Főigazgató Úrnak megköszöni a mindenre kiterjedő értékelést, és tájékoztatást.

2./Napirend tárgya: Bélmegyeri Óvoda tájékoztatója az előző 2017/2018. évi és az aktuális 2018/2019. évi óvodai nevelési évről
Előadó: Szodorai Ágnes a Bélmegyeri Óvoda és Konyha Intézményvezetője

Kovács János polgármester: Az írásban leadott, színvonalas, részletes beszámolót köszöni. Felkéri, Szodorai Ágnes intézményvezető-óvónőt, hogy a Bélmegyeri Óvoda 2017/2018. nevelési évről szóló értékelését és az induló 2018/19-es év indításával kapcsolatos tájékoztatóját, esetleges kiegészítéseit tegye meg.

Szodorai Ágnes intézményvezető: Köszönti a képviselő-testület tagjait!

„A tanítás csak információt tölt a fejekbe, de a nevelés: növel.

Nem mennyiséget ad, hanem minőséget.

Segít egy rózsának igazi rózsává válni.

És egy gyermeknek megtalálni és kibontani önmagát.”

(Lao-Ce)

Szeretnék, ha a gyerekeknek olyan lehetőségei lehetnének, mint a városi gyermekeknek. Az előző ülésen már bemutatta a 2018. augusztus 27-től munkába állt, helyben lakó óvónőt. Minden álláshely fel van töltve. A szakszolgálat által végzett vizsgálatok alapján a fejlesztő foglalkozásokra ezután is szükség lesz, a nyári helyettesítéseket is meg kell oldani, az eddigi nyugdíjas munkatársak segítségére ezután is szükség lesz. A logopédus Békésről jár ki. Az önkormányzattól kapott gyermekenkénti 3000,- forintért megvásárolta a tisztasági felszereléseket, melyeket tételesen felsorol.

Nagyon jó az együttműködés az iskolával. Tavaly zenés előadásra hívták az iskolásokat is az óvodába, és pld. a karácsonyi és egyéb ünnepeken is szorosán együttműködnek. Jó az együttműködés a Védőnővel, a helyi civil szervezetekkel, és nem utolsósorban a szülőkkel.

A Szociális Támogató Szolgálattól heti 1 órában jönnek. Ezer gyermekre esik egy szakember. Fontosnak tartja, hogy gazdaságos legyen a működés, mindennel igyekeznek spórolni, amivel lehet. Lényeges már ebben a korban is környezettudatos nevelés. Ezúton szeretné jelezni az igényét az Óvodának a szelektív hulladék gyűjtésére szolgáló kék kuka iránt.

Reméli sikeres lesz az együttműködés az idei évben is. Szívesen válaszol a kérdésekre.

Kovács Margit képviselő: Örömmel veszi, hogy olyan nehéz gond, mint az iskolában, szerencsére nincs. Nagyon részletes, színvonalas beszámolót kaptak. Örül a helyi Óvónő munkába állásának, remélhetőleg ez hosszabb időre megoldás lesz. Sikeres munkát kíván. Úgy látja az évek elteltével egyre jobb az együttműködés az óvoda és az iskola között.

Nagné Mikó Magdolna alpolgármester: Köszöni a munkát, ami a beszámoló mögött van. Ügyesen használják a kapcsolatok kínálta lehetőségeket.

Kovács János polgármester: Sajnálja, hogy az óvoda olyan mostoha körülmények között kénytelen működni. Kevés gond lett fordítva az épületre, a környezetre. A fák az életük vége felé vannak, ha kivágják őket, és újat ültetnek, ahhoz, hogy pld. árnyékot adjanak kell vagy 15 év. Sajnos most is csak szűkös források vannak, pályáztak, reméli, nyernek az óvoda energetikai felújítására. Igyekszik a Képviselő-testület a lehetőségekhez képest biztosítani a feltételeket.

Szodorai Ágnes intézményvezető: Nagyon várják. Tudja, ha nyernek is kell átfutási idő. A gyermeklétszám terén szerinte most van a hullámvölgy, ezután felfelé fognak menni.

Hegedűs László jegyző: Várható, hogy nőni fog a létszám?

Szodorai Ágnes intézményvezető:Mostanában egyre több a születés szerencsére.

Kovács János polgármester: Indítványozza a Bélmegyeri Óvoda 2017/18. tanév értékeléséről és a 2018/19. tanév indításáról készült beszámoló elfogadását. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatról 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

45/2018.(IX.25.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bélmegyeri Óvoda 2017/18. tanévről szóló értékelését, és az induló 2018/19. tanévről szóló tájékoztatását. A Képviselő-testület az értékelést és a beszámolót jónak tartja és elfogadja.

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: értelem szerint

Kovács János polgármester: Szodorai Ágnes intézményvezetőnek megköszöni a mindenre kiterjedő értékelést, és tájékoztatást.

Öreg István Főigazgató Úr és Simon Anna Tagintézmény-vezető Asszony távoznak az ülésről.

3./ Napirend: A környezetvédelem helyi szabályairól szóló 10/2005.(IX.5.) ö. rendelet módosítása.

Előadó: Hegedűs László jegyző

Hegedűs László jegyző: A hatályos önkormányzati rendeletek áttekintése során kiderült, hogy a haszonállat tartással kapcsolatos rendelkezéseket felsőbb szintű szabályozás miatt az önkormányzati rendeletből ki kell venni, hatályon kívül kell helyezni. Ennek értelmében módosítani kell a környezetvédelemről szóló helyi rendeletet.

A felülvizsgálat során megállapításra került, hogy még pld. a hulladék gazdálkodással kapcsolatban is maradtak már nem helytálló részek a rendeletben, ezeket is módosítani szükséges. Az jogszabályok között ellentétes szabályozás volt, ezért ezt meg kellett szüntetni. Javaslom a rendelet tervezet elfogadását.

Kovács János polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Szodorai Ágnes intézményvezető: Szeretné kérdezni, ha kóbor kutyát látnak az utcán, vagy az óvodánál kinek kell szólni? Mit lehet tenni?

Hegedűs László jegyző: Törvény van rá, hogy a kóbor kutyák befogását „gazdátlan eb”-ek esetében az önkormányzatnak kell biztosítani. Jelenleg a külterületen eljárhat a vadőr, mezőőr, de belterületen az önkormányzat által megbízott személy járhat el. Vállalkozóval jelenleg nincs szerződés, vagy keretmegállapodás.

Kovács János polgármester: A megoldás az lenne, hogy találjanak egy embert, aki befogja, várják 14 napig, jelentkezzen a gazdája. Jelenleg alkalmanként megfelelő személy fogja be a kutyákat, majd 14 napig megfigyelik.

Szodorai Ágnes intézményvezető: Másik gond az óvoda kerítése, bejárnak a szomszéd gyöngyösei, de még egy kisebb gyerek is kifér a kerítés alatt, itt-ott, nem egyforma a terepszint. Valahogy meg kellene javítani. Talán egy csirkeháló felszerelése megoldaná a problémát. Ezt szeretné még kérni.

Hegedűs László jegyző: A gyöngyös apró haszonállat, arra, hogy ne jöjjön közterületre, stb. a tulajdonosnak kell figyelni. Ha tud nevet, címet, írásban figyelmeztető levelet küld a hivatal. A portán kívülre nem lehet kiengedni, nem mehetne.

A környezetvédelem helyi szabályairól szóló rendeletmódosításra visszatérve, javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra, mert jogszabályok ütközése miatt ez szükséges.

Kovács János polgármester: Javasolja a környezetvédelem helyi szabályairól szóló 10/2005. (X.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását az előterjesztésnek megfelelően. Kéri kézfeltartással jelezze, aki a javaslattal egyetért.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2018. (IX.26.) önkormányzati rendelete**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4./ Napirend tárgya: 2019. évi Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíj pályázati kiírás jóváhagyása
Előadó: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Felkéri a Jegyzőt ismertesse a pályázat részleteit.

Dán Márton Képviselő Úr megérkezett, így a továbbiakban a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Hegedűs László jegyző: Az önkormányzat részvételi szándékát már benyújtották a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat 2019. évi fordulójához. A részletes pályázati kiírás elkészült, az előzőekben megbeszélt módosításokkal. Az előző évihez képest nem változtattak az egy főre eső jövedelmeken, a részletes pályázati kiírást 2018. 10. 05. napig kell elfogadnia az önkormányzatnak, majd ekkor a helyi hirdetőtáblákon közzétenni. A pályázatot csak elektronikusan lehet majd kitölteni, viszont papíralapon kell benyújtani határidőben, az önkormányzati hivatalban.

A jövedelemhatárnál az egy főre eső jövedelem értékét a családban élő tanulónál a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300 %-át nem haladhatná meg, az egyedül élő pályázó, ill, akit egyedül élő szülő nevel, ott a 400 %-át nem haladhatná meg. A szabályzat tervezetét a képviselők írásban megkapták. Azt remélik, hogy akik igényelni fogják, bele fognak férni. Az összeg (3000,- Ft/hó) maradna, azon nem változtatnának. Ehhez testületi határozat kellene. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kovács János polgármester: Szavazásra bocsájtja a pályázati kiírást, kéri a képviselőket, kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület a javaslatról 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

46/2018.(IX.25.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat aktuális 2019. évi pályázati kiírását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, jóváhagyja a mellékelt szabályzat szerint.

A pályázati kiírást az önkormányzat a helyben szokásos hirdetőhelyeken, és az önkormányzati hivatalban közzéteszi.

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: 2018. október 5., ill. értelem szerint

(A szabályzat jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirend tárgya: Önkormányzati Ingatlanvagyon értékesítés
ügyében kérelem elbírálása
Előadó: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Az elmúlt ülésen Barna Péter képviselő hozta be Séllei Zoltán 2015. évben benyújtott kérelmét, mely szerint meg szeretné vásárolni telke mellett lévő, önkormányzati tulajdonú ingatlan. Utána néztek Jegyző Úrral, és az ingatlan nem forgalomképes, jelenleg nem eladható.

Hegedűs László jegyző: Kérték, hogy a kérelmező új kérelmet nyújtson be, mely iktatásra került. A benyújtott kérelmet a képviselők írásban megkapták, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. 2015. évben is hozott döntést az ügygel kapcsolatban a képviselő-testület a 2015. IX.24. napi ülésén, a 60/2015. számú határozatot, csak az ügyfél nem jól emlékezett erre. Kérelmére akkor is úgy döntött a testület, hogy az önkormányzat nem kívánja értékesíteni az ingatlant.

Dán Márton képviselő: Úgy emlékszik régebben is volt már gondja ez, lehet, hogy csak azt a 10 méter erdőt szeretné még megszerezni. Meg kellene tudni, mi a célja. Az hogy az ingatlan forgalomképtelen, azon lehet változtatni, ha az önkormányzatnak szándékában áll eladni. Ha csak az akácos a problémája, 50-100 m² volt a gond régebben, annak kapcsán meg lehetne egyezni vele. A kitűzéssel volt a gond.

Kovács János polgármester: Azt gondolja, ez nem olyan egyszerű, alapos előkészítést igényel. Újra át kell tekinteni a képviselő-testületnek, be kell sorolni a vagyont, attól függően mi a célja a testületnek. Most azt gondolja nem aktuális a dolog. Eladhatják az összes vagyont, ha akarják, a kérdés az, célszerű lenne-e ez. Megkeresi Séllei Zoltánt, milyen szándékai vannak. Mit tudna felajánlani az önkormányzat.

Hegedűs László jegyző: Jelenleg forgalomképtelen vagyon a kérdéses ingatlan, a vagyonrendelet szerint, nem értékesíthető.

Kovács János polgármester: Kéri kézfeltartással jelezze, aki elfogadja, hogy tájékoztassa a képviselő-testület Séllei Zoltán kérelmezőt, hogy az általa megvásárolni szándékozott ingatlan jelenleg az önkormányzat vagyonrendelete alapján forgalomképtelen vagyon, így nem értékesíthető.

A Képviselő-testület a javaslatról 5 igen szavazattal, - 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozza:

47/2018.(IX.25.) Képviselő-testület határozata:

Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testülete Séllei Zoltán 5643 Bélmegyer József A. utca 61. szám alatti lakos ingatlanvásárlás iránti kérelmét megtárgyalta és meghozta az alábbi döntését.

A Képviselő-testület megállapította, hogy a kérelem tárgyát képező 5643 Bélmegyer József Attila utcai 436.hrsz-ú, 1/1 önkormányzati tulajdonban álló „sportpálya” megnevezésű belterületi ingatlan, a helyi vagyonrendeletben /12/2013.(VI.29.) ö.r.1.mell./ forgalomképtelen törzsvagyon besorolásban szerepel. Az ingatlan értékesítésre történő kijelölése a helyi vagyonrendelet alapján nem lehetséges.

A Képviselő-testület Séllei Zoltán 5643 Bélmegyer József A. utca 61. szám alatti lakos Bélmegyer belterületi 436.hrsz-ú ingatlan vásárlására vonatkozó kérelmet elutasítja.

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: értelem szerint.

6. Napirend tárgya: Egyéb bejelentések

6.1. DAREH képviselő

Kovács János polgármester: Az DAREH üléseken Kovács Zoltán alpolgármester volt a meghatalmazott személy, aki képviselte az önkormányzatot, tekintettel a lemondására, kellene másik meghatalmazott személy, ebben kellene most dönteni a képviselő-testületnek. Javasolja, hogy legyen a meghatalmazott személy Nagyné Mikó Magdolna Alpolgármester Asszony.

Kérdezi Nagyné Mikó Magdolnát, elfogadja-e?

Nagyné Mikó Magdolna alpolgármester: Igen.

Kovács János polgármester: Más javaslat nem volt, így kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért azzal, hogy Kovács Zoltán helyett Nagyné Mikó Magdolna Alpolgármester Asszony képviselje az önkormányzatot a DAREH üléseken, visszavonásig.

A Képviselő-testület a javaslatról 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

48/2018.(IX.25.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Délkelet-alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás, DAREH Orosháza önkormányzati hulladékgazdálkodási társulásba történő állandó önkormányzati képvisellel – továbbra is megbízza Kovács János polgármestert.

A Képviselő-testület a DAREH Orosháza önkormányzati hulladékgazdálkodási társulásba történő az önkormányzati állandó képviselőnek – szükség esetén helyettesítendő megbízottként, 2018. szeptember 28-tól visszavonásig – Nagyné Mikó Magdolna alpolgármestert bízza meg.

A Képviselő-testület ugyanezen megbízás tárgyában korábban kiadott 103/2014.(XI.21.) Képviselő-testületi határozatát ezúton visszavonja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy az önkormányzat döntéséről haladéktalanul tájékoztassa a DAREH önkormányzati társulást, annak munkaszervezetét.

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: azonnal

6.2. Kerítés felújítás ügye

Kovács János polgármester: Az elmúlt ülésen Barna Péter képviselő benyújtotta Szabó Ferenc és Kulcsár László kérelmét, melyben kérték, hogy az önkormányzat járuljon hozzá, mint szomszédos ingatlan tulajdonos a hátsó kerítésük megépítéséhez. Ez ügyben felhatalmazta a képviselő-testület, hogy keresse meg a kérelmezőket, és egyeztessenek.

Szabó Ferencel sikerült egyeztetni, megállapodni. Hamarosan el is kezdődhet a munka. Kulcsár Lászlóval még nem tudta felvenni a kapcsolatot, ha továbbra sem sikerül levelet fog írni, más megoldás nincs, már többször kereste. Azt szeretné, hogy egységes legyen a kerítés.

A tájékoztatást a képviselő-testület egyhangúan tudomásul vette.

Barna Péter képviselő: Megígéri, hogy segít felvenni a kapcsolatot.

6.3. Temetővel kapcsolatos tájékoztatás

Kovács János polgármester: Kijelöltek egy új bővítési részt még tavaly. Nem lesz könnyű elkezdni. Tudja az is sokat tesz, hogy egyelőre még nincs bekerítve, a pénz az akadály. Múlt ősszel ültettek cserjét, sajnos nem sikerült, a mostoha körülmények miatt. Rossz a talaj. Alapos előkészítés kell. Próbálnak a régi táblákban még helyeket találni. Reméli, hogy már jövőre lehet az új részre temetni.

Hegedűs László jegyző: Az első két régi parcellával (1,2) kapcsolatban sajnos nincs megfelelő nyilvántartás. Ha van közeli hozzátartozó, újraváltható, ha letelik az idő. Sajnos a temetőrészek egyben nem lezárhatóak. Ha már készítették egy távlati tervet, az új részt kellene használatba venni. Az önkormányzatnál sajnos nincs megfelelő okiratokkal alátámasztható nyilvántartás arról, hogy melyik sírhely lett újra megváltva. Volt egy időszak, amikor nyilvántartást nem vezettek vagy adott nyilvántartás elveszett. Úgy gondolja, az új részt kellene megnyitni, barátságosabbá kellene tenni néhány tujával, bokorral, esetleg út kijelölésével, látszódjon, hogy azokon a helyeken majd sírhelyek lesznek. Az 1-es és 2-es tábla újraosztása több millió forintba kerülne az önkormányzatnak. Teljes exhumálás kellene, 50 centiméter földet ráhordani, hatósági engedélyeket beszerezni, legalább 1 év lenne, mire befejeződne. Nem érné meg anyagilag. Költséges és bonyolult.

Dán Márton képviselő: A megoldás az, hogy az új terület egy részét gyorsan körbe kell keríteni, a kijelölt körforgalomig kialakítani egy járható utat. Kb. 1 millióból lehet egy drótkerítést csinálni. Megnyugtató lenne a lakosoknak, hogy a vadak nem járnak be.

Kovács János polgármester: Megkeresett egy vállalkozót, nagyon sokba kerülne.

Dán Márton képviselő: A nagyját Szász Márton is meg tudná igazítani, nem kerülne olyan sokba.

Kovács János polgármester: Neki nincs lézeres irányítású gépe.

Dán Márton képviselő: Ő már próbálkozott ilyen géppel, az sem váltotta be a hozzá fűzött reményét.

Kovács János polgármester: Az utat, kerítést ki lehetne alakítani. Egyenetlen a talaj. Keskeny sávban meg kellene lazítani a kerítés nyomvonalát mentén, és kellene egy keskeny tárcsa. Nem tudja, hogy hol lehet ilyen eszközhöz jutni. Ha ebben tudna valaki segíteni, azt szívesen venné.

Barna Péter képviselő: Fúrással meg lehetne oldani szerinte. A talaj bolygatásával a gyomnövények el fognak szaporodni.

Dán Márton képviselő: Minél egyszerűbb megoldás kellene. Valaki mérje ki, hol legyen a kerítés, lazítóval húzzák le, kerítsék körbe, a gyept meg kell hagyni, ahogy van. Dézsi Ferencnek van erdőművelő gépe, majd beszél vele.

6.4. Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatás

Kovács János polgármester: Az energetikai pályázatokkal kapcsolatban elmondja, hogy benyújtották újra a 3 db önkormányzati épület energetikai felújítására a pályázatot, ekkor kiderült, hogy a konyha és az önkormányzat épülete egy telken van, e miatt az Elektromos Művek csak 1 igényt hajlandó elfogadni. A fenti ok miatt az önkormányzat épületére is be kellett nyújtani újra. 1 nap volt a pályázat beadására.

Kéri a Képviselő-testületet utólagosan hagyja jóvá, hogy az önkormányzat épületének az energetikai felújítására is benyújtották a TOP-II. pályázatot újra a megelőzően benyújtott, már megtárgyalt tartalommal.

Dán Márton képviselő: Ha megosztják a telket, úgy sem lesz könnyen kezelhető. Az áramszolgáltató szakemberrel mindig megnézetni, mekkora energia igénye van. A két épület-együttesnek elegendő legyen. Már egy éve kész a konyhafelújítás, vagy működik, vagy nem, nincs elegendő energiája az ingatlanak, aműködtetéshez.

Kovács János polgármester: Nagyon sokba kerül. 3 millió forint körül van.

Erre nyertek egy pályázatot. Jobb megoldás lenne az ingatlan leválasztása. Át kell minősíteni ezt a részt. A konyha független lenne. A konyhára lehet napelemes erőműrendszert telepíteni. 64 A lehetne ingyenes.

Hegedűs László jegyző: Intézményi területen a HÉSZ milyen beépítést enged, ezt lehet-e esetleg felülmíri? Ha átminősítik más beépítési százalékot lehet esetleg megszabni. Ha nyer a két pályázat mégis egyszerűbb lesz.

Dán Márton képviselő: A pályázat helyrajzi számra lett beadva, azt már nem lehet módosítani tudomása szerint.

Hegedűs László jegyző: 1-2-szer lehet pályázatot közben is módosítani, de hrsz-re nem tudja, hogy lehet-e.

Dán Márton képviselő: Neki annak idején nem adtak engedélyt.

Kovács János polgármester: 50 kW engedélyeznek. Utána kell járni, hogy lehet-e? Egy helyen jön be az ingatlanra az áram, de a két épülethez ez a gond.

Dán Márton képviselő: Az önkormányzat épületére ugyanaz a tartalom lett beadva, mint előtte?Az előzőt visszamondták?

Kovács János polgármester: Ugyanazokkal a paraméterekkel nyújtották be, mint az előzőt, amin nyertek, és azt visszamondták. Kéri kézfeltartással jelezze, aki utólagosan jóváhagyja, hogy az önkormányzat épületére is benyújtották az energetikai pályázatot, mint a másik 3 épületre. A pályázatok 100%-ban támogatottak, önerő nem szükséges.

A Képviselő-testület a javaslatról 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

49/2018. (IX.25.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázati támogatási igény nyújt be a „Széchenyi 2020 keretében – A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) II. ütemére helyi önkormányzatoknak meghirdetett energetika fejlesztési, településfejlesztési pályázati felhívásokra.

A pályázati felhívás kódszáma: TP-3.2.1-16.

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtandó pályázatában az alábbi célterületen kíván energetikai fejlesztéseket megvalósítani:

A pályázati felhívás kódszáma: TP-3.2.1-16. „Az önkormányzati hivatal épületének energetikai felújítása, fejlesztése, korszerűsítése” az önkormányzati tulajdonú hivatali épület a fejlesztése, korszerűsítése 5643 Bélmegyer Petőfi u. 2. szám, 1. hrsz-ú területen. A fejlesztés bekerülési költsége összesen: 43.752.166,-Ft, (HUF) azaz Negyvenhárommillió-hétszázötvenkettőezer-egyszázhatvanhat forint.

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP II. ütemű pályázati támogatás határidőben történő benyújtásával megbízza a Polgármestert és a Jegyzőt.

Felelős: Kovács János polgármester, Hegedűs László Jegyző

Határidő: Értelem szerint

További hozzászólás, bejelentés nem volt.

Kovács János polgármester: Megköszöni a megjelenést, a részvételt és a képviselő-testületi ülést bezárja.

Kovács János
Polgármester

Kmf.

Hegedűs László
Jegyző

