

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 09. napján megtartott, soron kívüli ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 5643 Bélmegyer Petőfi u. 2. tanácskozóterem

Jelen vannak: Kovács János polgármester,
Papp János képviselő,
Kecskeméti Istvánné képviselő,
Kovács Margit képviselő,

Igazoltan távol: Dán Márton képviselő,
Nagyné Mikó Magdolna alpolgármester
Barna Péter képviselő

Igazolatlanul távol: -----

Jelen van továbbá: Hegedűs László jegyző
Borbély Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Kovács János polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 fő képviselő jelen van. Az ülést megnyitja.

Az ülés jegyzőkönyv vezetőjének javasolja megbízni Borbély Lászlónét, az önkormányzati hivatal köztisztviselőjét, kéri a képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatról szavazzon.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot egyhangúan, 4 igen szavazattal elfogadja.

Kovács János polgármester javasolja, a meghívóban szereplő napirend megtárgyalását:

N a p i r e n d:

- 1.) Az önkormányzati aktuális TOP fejlesztésekhez kapcsolódó projektmenedzsmenti szerződés megtárgyalása, TOP fejlesztések megvalósítása.

Előadó: Kovács János: polgármester

Meghívott: Békési KBC Kft. képviselője

- 2.) Bejelentések

1. napirendi pont, tárgya: Az önkormányzati TOP fejlesztésekhez kapcsolódó projektmenedzsmenti szerződés megtárgyalása, TOP fejlesztések megvalósítása. Előadó: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Dr. Czank Dóra a KBC Kft. jogi képviselője jelezte, hogy ma nem tud jönni, de az előző ülésen részletes tájékoztatót adott a képviselők részére. Most a módosított szerződést küldték ki, melyről pár szóval tájékoztatja a képviselőket. Röviden ismerteti a TOP pályázatok állását. A módosított szerződés elfogadását kéri a képviselő-testülettől. Jobban jártak úgy, hogy módosítani kellett, mert a 4 pályázatra összesen 80 millió forinttal kaptak volna kevesebbet a módosítás nélkül. A pályázatok gördülékeny lebonyolítására projektmenedzsment kell alkalmazni. Két lehetőség is volt. Lett volna egy jó szakember is, aki vállalta volna a lebonyolítást, aki a KBC-nek dolgozik megbízással, vagy a KBC Kft. Mindkét lehetőségnek lenne előnye, és hátránya is, sokat gondolkodtak rajta a Jegyző úrral együtt, de most mégis úgy látja, hogy a KBC Kft. megbízása kevesebb kockázattal járna, mivel így pld. betegség, stb. esetén nincs gond. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kovács János polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati TOP-3.2.1-16-BS1-2018 kódszámú fejlesztések (konyha, óvoda, művelődési ház, önkormányzati hivatal energetikai fejlesztése) előkészítési feladatairól szóló KBC Kft-vel megkötött szerződésmódosítást az előterjesztés szerint fogadják el, s hatalmazzák fel a szerződésmódosítás aláírásra. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal egyetért és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan - a következő határozatot hozza:

9/2019.(IV.9.) Képviselő-testület határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft.-vel (5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2.) korábban megkötött TOP pályázatok előkészítésére, benyújtására megkötött szerződés módosítás tervezetét. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az önkormányzati TOP-3.2.1-16-BS1-2018 kódszámú fejlesztések (konyha, óvoda, művelődési ház, önkormányzati hivatal energetikai fejlesztése) előkészítési feladatairól szóló - előterjesztett - KBC Kft-vel megkötött szerződésmódosítást az előterjesztés szerint elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a TOP pályázatok előkészítésére, benyújtására megkötött - előterjesztés szerint módosított - szerződés aláírásával.

(A módosított szerződés mellékletben csatolva.)

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: értelem szerint

Kovács János polgármester: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati TOP-3.2.1-16-BS1-2018 kódszámú fejlesztések (konyha, óvoda, művelődési ház, önkormányzati hivatal energetikai fejlesztése) projektmenedzsmenti feladatainak az ellátásával a KBC Kft-t bízzák meg. Az eltelt ülés óta a szerződésben észrevételezett módosítások megtörténtek, átvezetésre kerültek, erről kell most szavazni. A vállalkozói díjak teljes egészében a TOP pályázatok lefinanszírozzák, ehhez önerő nem szükséges.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal egyetért és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan - a következő határozatot hozza:

10/2019. (IV.9.) Képviselő-testület határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2.) által előterjesztett vállalkozási szerződések tervezetét, a TOP-3.2.1-16-BS1-2018 kódszámú önkormányzati fejlesztések projektmenedzsmenti feladatainak ellátása tekintetében.

A Képviselő-testület megállapította, hogy a szerződések korábban kért módosítása, kiegészítése hiánytalanul megtörtént az előző testületi ülés óta.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az önkormányzati TOP-3.2.1-16-BS1-2018 kódszámú fejlesztések (konyha, óvoda, művelődési ház, önkormányzati hivatal energetikai fejlesztése) projektmenedzsmenti feladatainak az ellátásával megbízza a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft-t, székhelye: 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a vállalkozói szerződések aláírásával.

(A projektmenedzsmenti vállalkozási szerződések mellékletben csatolva)

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: értelem szerint

Kovács János polgármester: A KBC Kft. által megküldött TOP fejlesztésekre szóló tervezési szerződések tervezetét olvasva megállapította, hogy a 4.2. pontban foglalt szöveg eltér attól, amit szóban megbeszéltek, azaz hogy a tervezés díja teljes egészében férjen bele a betervezett költségbe. Az önkormányzat erre nem tervezett külön költséget a 2019. évi költségvetésében. Arról volt szó, hogy a TOP pályázati pénzből kell finanszírozni teljes egészében, ehhez ragaszkodik, ezzel kapcsolatban is kellene dönteni. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Hegedűs László jegyző: Lehet hozni egy döntést azzal kapcsolatban, hogy a Képviselő-testület kikötése, hogy - a megbeszéltek szerint - a tervezés díja férjen bele a pályázat szerint tervezett költségvetésbe. Nem telt el olyan sok idő a pályázat benyújtása és a megvalósítás között, hogy ez indokolná az esetleges költségnövekedést.

Kovács János polgármester: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP-3.2.1-16-BS1-2018 kódszámú önkormányzati fejlesztések aktuális tervezési feladatainak ellátása tekintetében, a KBC Kft. által előterjesztett tervezési szerződések tervezetét, a 4.2. pontban szereplő bekezdésben foglaltak kivételével fogadják el. A képviselő-testület a tervezési szerződések 4.2 pontjában szereplő bekezdésben foglaltakkal nem ért egyet, azt határozottan kéri a szerződésekből ((konyha, óvoda, művelődési ház, önkormányzati hivatal energetikai fejlesztése) törölni.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal egyetért és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan - a következő határozatot hozza:

11/2019. (IV.9.) Képviselő-testület határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. (5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2.) által előterjesztett tervezési szerződések tervezetét, a TOP-3.2.1-16-BS1-2018 kódszámú önkormányzati fejlesztések aktuális tervezési feladatainak ellátása tekintetében.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a tervezési szerződések 4.2 pontjában szereplő bekezdésben foglaltakkal nem ért egyet, azt kéri a szerződésekből törölni. A Képviselő-testület a tervezések tekintetében a pályázati támogatáson felül többlet költséget, saját forrást nem biztosít, annak esetleges kiadásaira a 2019. évi költségvetésében fedezettel nem rendelkezik. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az önkormányzati TOP-3.2.1-16-BS1-2018 kódszámú fejlesztések (konyha, óvoda, művelődési ház, önkormányzati hivatal energetikai fejlesztése) tervezési feladatainak az ellátásával megbízza a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft-t, székhelye: 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2. szám. A Képviselő-testület tervezési szerződéseket azzal a módosítással fogadja el, hogy a szerződés 4.2 pontja törlésre kerül.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a tervezési feladatokra szóló tervezési szerződések aláírásával.

(A tervezési szerződések mellékletben csatolva)

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: Értelem szerint

2.)Bejelentések:

Kovács János polgármester: Tájékoztatja a képviselőket a Magyar Falu Program pályázati felhívásaival kapcsolatban.

- Helyi Identitás erősítése
- Orvosi szolgálati lakás (MFP- FOL/2019.)
- Orvosi eszköz (MFP-AEE/2019.)
- Orvosi rendelő (MFP-HOR/2019.)
- Egyházi közösségi tér

Támogatás mértéke 100%, az 5000 fő lakos alatti településeknek.

Korlátok azért vannak, orvosi rendelőnél pld. 30 millió forintot nem haladhatja meg.

Szeretné, ha alaposan átgondolnák, pld. hogy a védőnőt költöztessék-e oda, a házi orvos is már többször megkereste, hogy közös a fűtés, nincs szétválasztva a fogyasztás. A fogorvosi rendelőt is működőképes állapotba lehetne hozni. Egy fiatal fogorvos megkereste szerződéskötés miatt, így lenne lehetőség a fogorvosi rendelő felújítására is.

Jó lenne leválasztani a gyógyszertártól a szolgálati lakást is.

A volt védőnői szolgálati lakásból is kiköltözik a jelenlegi bérlő, annak a felújítását is meg lehetne gondolni. A pályázati felhívásokból mindenkinek küld egy-egy példányt e-mailben. Esetleg a temető felújítására is lehet pályázni az idén.

Kecskeméti Istvánné képviselő: Mikorra kell benyújtani a pályázatokat?

Hegedűs László jegyző: 2019. április 26-tól várhatóan 2019. május 27-ig.

Kovács Margit képviselő: A Gyógyszerész kérdezte tőle, hogy lenne-e lehetőség pld. nyílászáró cserére, Ő is beszállna a költségekbe, ha van rá lehetőség.

Kovács János polgármester: Utána kell járni a pályázati lehetőségnek, a feltételeknek.

Kovács János polgármester: Megkérdezte a jelenlévő képviselőket, van-e további kérdés, hozzászólás. Mivel több hozzászólás nincs, megköszöni a képviselőknek a részvételt és a Képviselő Testület ülését bezárja.

Kmf.


Kovács János
Polgármester




Hegedűs László
Jegyző