

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélmegyer Község Önkormányzatának 2019. július 04. napján megtartott soron kívüli Képviselő-testületi ülésén.

**Jelen vannak:**

Kovács János polgármester,  
Nagyné Mikó Magdolna alpolgármester  
Papp János képviselő  
Kecskeméti Istvánné képviselő,  
Kovács Margit képviselő,  
Barna Péter képviselő,  
Dán Márton képviselő,

**Igazoltan távol:**

-----

**Igazolatlanul távol:**

-----

**Jelen van továbbá:**

Hegedűs László jegyző  
Borbély Lászlóné jegyzőkönyvvezető

**Meghívottak:**

-

**Kovács János polgármester:** Köszönti a Képviselő-testületi ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel mind a 7 fő képviselő jelen van. Az ülést megnyitja. Az ülés jegyzőkönyv vezetőjének javasolja megbízni Borbély Lászlónét, az önkormányzati hivatal dolgozóját, kéri a képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatról szavazzon.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot egyhangúan, 7 igen szavazattal elfogadja.

Kovács János polgármester javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását:

1.) TOP önkormányzati fejlesztések előkészítése, döntés közbeszerzésről

Előadó: Kovács János polgármester

2.) Külterületi utak VP. Pályázat előkészítése

Előadó: Kovács János polgármester

3.) Konyha, piac VP Pályázat előkészítése

Előadó: Kovács János polgármester

4.) Bejelentések

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúan, 7 igen szavazattal elfogadja.

**1.) Napirend tárgya: TOP önkormányzati fejlesztések előkészítése, döntés közbeszerzésről**

**Előadó: Kovács János polgármester**

**Kovács János polgármester:** A közbeszerzés összevontan kerül meghirdetésre. A műszaki ellenőr kiválasztáshoz is hozott egy előterjesztést. Kiosztja az ülésen előterjesztéseket a képviselőknek, tartalmát ismerteti. (Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.) Most csak arról kellene dönten, kit hívjanak meg.

**Dán Márton képviselő:** Mi fog megvalósulni?  
Kovács János polgármester: A 4 TOP energetikai pályázat.

**Dán Márton képviselő:** Arról volt szó, hogy a pályázatiírókat megkérdezik, hogy pontosan melyik pályázatban mit kell megvalósítani.

**Kovács János polgármester:** Csak az építészeti tervet kapta meg eddig, a gépészeti és a napelem, villamos tervek még nem jutottak el hozzá.

**Dán Márton képviselő:** A konyhának hogy lesz a tetőszigetelése, sátoztető szerepel a benyújtott pályázatban, de a konyhán lapos tető van.

**Kovács János polgármester:** A tervezésnél ki lesz javítva.

**Dán Márton képviselő:** Olyan közbeszerzési eljárásba kezdenek, amit nem tudnak pontosan, hogy lesz. A közbeszerzésnél arra adnak ajánlatot, ami a tervben van, tervek nélkül, hogy lehet kiírni a közbeszerzési eljárást?  
Elvárják, hogy döntsenek arról, hogy nem tudják miről fognak dönteni?

**Hegedűs László jegyző:** Most az ajánlattételre való felhívásról kellene dönten. A KBC-nek van átadva a lebonyolítás. Elvi szinten lehet dönten, 5 céget kell meghívni legalább ajánlattételre.

**Kovács János polgármester:** Legalább arról döntsenek, hogy a műszaki ellenőr kiválasztáshoz keressék meg az előbb kiosztott előterjesztésben szereplő cégeket.

**Hegedűs László jegyző:** Most az előterjesztést végigolvasva, az a véleménye, hogy a műszaki ellenőr esetében még célszerű lenne beletenni, hogy meddig, milyen formában, kinek adják be az ajánlatot. E nélkül nehéz lesz lezárni az eljárást.  
Kellene bele beadási határidő (postára adás napja, és személyes benyújtás határideje). Min. 5 eredeti példányban, tervezett komplex kivitelezési munkák ellátására, referencia lista, döntés ideje esetleg benyújtási határidő + 7 nap.

**Kovács János polgármester:** Javasolja, hogy tekintettel a körülményekre a TOP – 3.2.1-16-B51-2018-00076. sz. „A Bélmegyer Község Önkormányzata épületének energetikai fejlesztése” c.

projekthez kapcsolódó a közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntést napolják el a következő ülésre, addigra már biztosan rendelkezésre állnak a tervek, így megalapozott döntést lehet hozni.

Bár a határidő nagyon szoros így nem biztos, hogy eleget tudnak tenni a pályázat megvalósítási határidejének. Kéri, hogy ezt fontolják meg. Kéri, kézfeltartással jelezze, aki javaslatával egyetért.

Megállapítja, hogy a TOP energetikai pályázatok közbeszerzési eljárásával kapcsolatban a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

#### **29/2019. (VII. 4.) Képviselő-testületi határozat:**

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP – 3.2.1-16-B51-2018-00076. sz. „A Bélmegyer Község Önkormányzata épületének energetikai fejlesztése” c. projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos döntését elnapolja.

**Felelős:** Kovács János polgármester

**Határidő:** Értelem szerint

**Kovács János polgármester:** Javasolja, hogy döntsenek arról, hogy a TOP – 3.2.1-16-B51-2018-00076. sz. „A Bélmegyer Község Önkormányzata épületének energetikai fejlesztése” c. projekthez kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztásával kapcsolatban kiket kérjenek fel. Javasolja az előterjesztésben szereplő cégeket kérjék fel ajánlattételre. Javasolja, hogy az előterjesztésből hiányzó, de szükséges kikötéseket tegyék meg az előzőekben megbeszéltek szerint: Benyújtási határidő: postai benyújtás esetén, postabélyegző kelte: 2019. 07.19., személyes benyújtás esetén 2019. 07. 19. 12 óra., 5 eredeti példányban szükséges benyújtani az ajánlatokat, komplex kivitelezési munkák ellátására. Szükséges még egy referencia lista. 7 napon belül eredményhirdetés, döntés a Képviselő-testület által. Kéri, kézfeltartással jelezze, aki az elhangzott javaslatával egyetért.

Megállapítja, javaslattal kapcsolatban a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

#### **30/2019. (VII. 4.) Képviselő-testületi határozat:**

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP – 3.2.1-16-B51-2018-00076. sz. „A Bélmegyer Község Önkormányzata épületének energetikai fejlesztése” c. projekthez kapcsolódó műszaki ellenőr kiválasztásával kapcsolatban az előterjesztés alapján a következő döntést hozza:

A képviselő-testület a

CSLE – PLANING Tervező és Tanácsadó BT Adószám: 24272759104, Cégjegyzékszám: 04 06 009077 Csökmei László Erik 5630. Békés, Csap u. 15/1.,

Építészeti és Mérnöki Műhely Tervező és Lebonyolító Kft. Adószám: 13224082204, Cégjegyzékszám: 04 09 006220 Lukácsi Lászlóné 5600. Békéscsaba, Dr. Becsey Oszkár u. 10-12. ,

cégeket kéri fel ajánlattételre, a pályázatok benyújtási határideje: postai benyújtás esetén, postabélyegző kelte: 2019. 07. 19., személyes benyújtás esetén 2019. 07. 19. 12,00 óra., benyújtás helye: Bélmegyer Község Polgármestere 5643. Bélmegyer Petőfi u. 2. sz., Az ajánlattételt 5 eredeti példányban szükséges benyújtani. Az ajánlat tartalmazza, hogy a műszaki ellenőri feladatok komplexen, a 4 db TOP energetikai fejlesztés kivitelezési munkák ellenőrzésére szól. Szükséges minden pályázónak becsatolni még egy referencia listát is. A döntéshozó pályázók ajánlattétele tekintetében a beadást követő hét (7) napon belül eredményt fog hirdetni. Az eredményről minden pályázó írásbeli tájékoztatást fog kapni a polgármester részéről.

**Felelős:** Kovács János polgármester

**Határidő:** Értelem szerint

**2. - 3. Napirendi pontok:** Külterületi utak VP. Pályázat előkészítése, és Konyha, piac VP Pályázat előkészítése. Előadó: Kovács János polgármester

**Kovács János polgármester:** A két napirendi pont most együttesen kerül megtárgyalásra. A Külterületi utak Vidékfejlesztés Program (VP) Pályázattal kapcsolatban a főbb számokat tartalmazó táblázatot kiosztja a képviselőknek, ismerteti. ( A táblázat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Az önkormányzatnál ekkora saját forrás nem áll rendelkezésre. Ezt valamilyen formában, esetleg banki hitelként meg kellene próbálni előteremteni, nem lenne szabad ezt elveszíteni a már elnyert pályázatot. A Konyha, piac pályázattal kapcsolatban is kaptak a képviselők egy főbb számokat tartalmazó táblázatot, ennek tartalmát is ismerteti. ( A táblázat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Nagyon fontos volna ennek az elnyert pályázatnak a megvalósítása, a képviselők előtt is ismert, hogy a BM pályázat keretében korábban megvalósult konyhai elszívó berendezés működtetéséhez feltétlen szükséges volna az elektromos hálózat felújítás, bővítése úgy már működőképes lesz. A konyhai eszközpark cseréje is nagyon kellene, az is benne van a pályázatban.

**Dán Márton képviselő:** Még egy út felújítása hátra van.

**Kecskeméti Istvánné képviselő:** Igen, a Sziksor utca belterületi része.

**Kovács János polgármester:** Folyamatban van a vállalkozókkal az egyeztetés.

**Dán Márton képviselő:** Az ÁFA 27 % nem elszámolható, az is része a 19 milliónak?

**Hegedűs László jegyző:** Úgy tudja benne van az ÁFA a külterületi VP utas pályázatban, a Sziksor felújításnál nincs.

**Kovács János polgármester:** A VP pályázatban bruttó költség volt meghirdetve. A hitelfelvétel meggondolandó, a kamat nem túl nagy. Ha úgy gondolják ki tudja gazdálkodni az önkormányzat, akkor érdemes belevágni, hogy ne vesszen el a támogatási összeg.

**Kecskeméti Istvánné képviselő:** Meg kellene keresni az úttal közvetlen módon érintett vállalkozókat, hátha összejönne valamennyi pénz önerőként, és csak a különbözetre kellene hitelt felvenni. Őt megkereste az egyik érintett, és mondta, ha más érintettek is vállalnak belőle részt, Ő is felajánlana egy összeget. Meg kellene próbálni, beszélni az érintettekkel.

**Dán Márton képviselő:** Nézze meg a Polgármester Úr milyen feltétellel adnak hitelt az önkormányzatnak.

**Kovács János polgármester:** Két héten belül dönteni kell, ha meg akarják valósítani, utána már nem lehet a határidőt tartani, meghosszabbítani.

**Nagyné Mikó Magdolna alpolgármester:** Nem kellene veszni hagyni ekkora összeget.

**Kovács János polgármester:** Jövő csütörtökre itt lehetnének az ajánlatok, Megkeresne 3 bankot (OTP, MFB., K&H), és lehetne dönteni.

**Kovács János polgármester:** Több kérdés, hozzászólás nem lévén, javasolja, hogy bizza meg a Képviselő-testület, hogy a 3 említett bankot (OTP, MFB., K&H) keresse meg, és kérjen ajánlatot a hitelfelvételi lehetőséggel kapcsolatban. Kéri szavazzanak.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**31/2019. (VII. 4.) Képviselő-testületi határozat:**

- 1) Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése, valamint a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításhoz, karbantartáshoz szükséges erő- és munkagépek beszerzése elnevezésű pályázatok megvalósítása céljából 25.000.000.-Ft (HUF) hitel felvételét elviekben támogatja.
- 2) Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a fejlesztések megvalósításához szükséges hitelfelvétellel kapcsolatban a hitelintézetekkel (K&H Bank Zrt., OTP Bank Nyrt., MFB) a tárgyalásokat megkezdje.
- 3) Felkéri a Polgármestert, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján, a hitelfelvétel engedélyeztetési eljáráshoz szükséges dokumentumok összeállításáról az Önkormányzati Hivatal útján gondoskodjon.

**Felelős:** Kovács János polgármester

**Határidő:** 30 nap

**4.Bejelentések**

**Papp János képviselő:** Kéri a polgármestert, tájékoztassa mi történt a Konyhán.

**Kovács János polgármester:** A konyhán mint ismert, ellenőrzés volt. Az ellenőrzéskor több szabálytalanság fel lett tárva, rendet kell tenni (ügyvitel, pénzkezelés, szabálytalan raktározás). A híresztelésekkel ellentétben az élelmezésvezetőt nem küldték el!

**Papp János képviselő:** Javasolja, hogy alakítsanak egy vizsgálóbizottságot.

**Dán Márton képviselő:** Papp János javaslatát kiegészítené, azzal, hogy a Kincstár a Képviselő-testülettel is egyeztesse, mi volt a gondja, tárgyalják meg mit talált a Kincstár, mi volt a gond. Kérdezi, hogy tavaly az önkormányzat teljes területén volt-e leltár?

**Hegedűs László jegyző:** 2019. év elején készült egy helyiségleltár, tárgyi eszköz leltár. Arról, hogy korábban mikor volt, most nem tud nyilatkozni.

**Kovács János polgármester:** A jelenlegi felállás mellett az intézményvezető hatáskörébe tartozik a konyhával kapcsolatos minden kérdés.

**Dán Márton képviselő:** A Képviselő-testületnek mindenre van jogosítványa, számon kérheti, betekinthez iratokba. Kérdezzék meg mindenkitől, mi történt. Mikorra kaphatnának abból a helyiség leltárból?

**Hegedűs László jegyző:** Jövő hét elején.

**Dán Márton képviselő:** Jó lenne minél előbb. Azt gondolja, a kialakult helyzetben többszemélyes felelősség lesz a konyhánál. A játszótérnél is, tavaly már szólt a hatóság, de nem történt intézkedés. Mi van a szennyvíz engedéllyel?

**Kovács János polgármester:** Újra kell az engedélyeket kérni, a határidők már lejártak. kb. 300.000,- Ft + ÁFA. Nem javasolja, ameddig nem tudnak valami biztatót a pályázattal kapcsolatban.

**Dán Márton képviselő:** Később még többre fog kerülni, és ha lesz pályázati lehetőség, az pályázhat, akinek van érvényes engedélye.

**Hegedűs László jegyző:** Úgy tudja 60 nap az engedélyezési eljárás, ha nincs hiánypótlás. Kb. 500 ezer forint (bruttó) az azonnali kiadás.

**Dán Márton képviselő:** A konyhán úgy tudja sokan vannak végzettség, képzettség nélkül.

**Hegedűs László jegyző:** Úgy tudja közfoglalkoztatottak vannak pluszban, de Egészségügyi kiskönyvük van.

**Kovács János polgármester:** Higiéniiai oktatás kellett volna még, és az étrend sem felel meg az előírásoknak, folyamatban van a dietetikussal kapcsolatban is a tárgyalás.

**Papp János képviselő:** Kell diétás szakács is, ha a konyha főz diétás ételt is.

**Kovács János polgármester:** Van-e egyéb bejelentés, hozzászólás, vélemény?

Egyéb bejelentés, hozzászólás, vélemény nem volt, így Kovács János polgármester megköszönve mindenkinek a megjelenést, az ülést bezárja.

Kmf.

  
Kovács János  
polgármester



  
Hegedűs László  
jegyző

